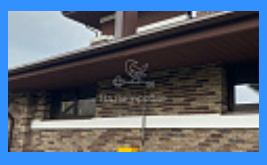
Москва, коттеджный посёлок Шелестово, поселение Краснопахорское, 11



46 500 000 руб.

$ 509 000

€ 472 000

	13738
	2
	430 м2
	16 сот.

Адрес: Москва, коттеджный посёлок Шелестово, поселение

Краснопахорское, 11

Id 13738. Обмен на квартиру в Москве возможен! Лучшая цена К.П Шелестово Установлены стены и лестница! Московская прописка!!! Дизайн проект в подарок новому собственнику!!! К.П. Шелестово — клубный коттеджный поселок из 56 резиденций площадью 365-500 м., на территории 28 га в стиле органической архитектуры Фрэнка Ллойда Райта. Поселок расположен недалеко от Москвы всего в 25 км по Калужскому шоссе . Поселок имеет собственный приватный лесопарк: природный ручей, хвойный лес, холмистая местность и озеро создают уют, гармонию и чувство единения с природой. Планируемая планировка: 1 этаж: прихожая, гардеробная при входе в дом, гостевой с/у , серверная, спальня со своим с/у и гардеробной, постирочная, кухня столовая, гостиная с выходом на большую террасу, теплый гараж на 2 машины, установлены автоматические ворота. 2 этаж: мастер спальня (с гардеробной и санузлом) , 2 спальни дополнительные , с/у, Высокие потолки. Современный кирпичный площадь фактическая 441 м2. Окна установлены в прошлом году Rehau , стены отштукатурены, отопление разведено по дому, залита терраса и площадка вокруг дома. Установлен газовый котел-Thermona. Разведено отопление и установлены конвектора по всему периметру. Фундамент монолитная ж/б плита; Кровля многоскатная, покрытие - гибкая черепица; Стены дома - теплая керамика, облицовка фасада - бельгийский клинкерный кирпич. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ: Газ - магистральный, заведен в дом. Дом отапливается. Электричество - 20 кВт с возможностью увеличения. Водоснабжение и водоотведение - центральное Волоконно-оптические линии связи (интернет, ТВ) Все коммуникации и уличное освещение разведены подземным способом. Все центральные коммуникации. Звоните, буду рада ответить на все вопросы.

Контакты:

Наталья Боженко

79671838465