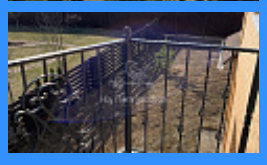
"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Соловьи, городской округ Истра, 88



23 250 000 руб.

$ 256 000

€ 235 000

	15110
	3
	485 м2
	15 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Соловьи,

городской округ Истра, 88

Id 15110. Очень интересное предложение коттеджа в поселке бизнес-класса! Предлагается в продажу каменный коттедж 485.7 м2 на 15 сотках (участок выровнен и подготовлен к ландшафтным работам) в коттеджном жилом поселке бизнес-класса Соловьи (на 100 домов) с действующими коммуникациями (магистральный газ, центральная канализация и центральный водопровод , электричество 12 кВт ,оптоволокно) Поэтажный план дома: 1-й этаж : гостиная с камином (высота потолков 4 метра), кухня- столовая с выходом на террасу, кабинет , санузел , гараж на 1 автомобиль; 2-й этаж: мастер-спальня с 2 балконами и санузлом , 3 спальни (одна спальня с балконом), 1 санузел; 3-й этаж : мансарда -свободная планировка ; цокольный этаж: свободная планировка (возможность размещение : сауны, душевой , санузла , тренажеров, винного погреба , гардеробных) Поселок практически полностью застроен и жилой. Коммуникации: в стоимость входит : магистральный газ, 12 кВт электроэнергии, центральный водопровод, центральная канализация , ливневая канализация, оптоволокно. Проезд: Главное преимущество поселка - очень удобная транспортная доступность , возможность проезда по 2 -м шоссе : Новорижскому и Волокаламскому, есть удобный выезд на ЦКАД, также есть возможность добраться на метро до Нахабино (20 минут), а далее на общественном транспорте . Инфраструктура: Коттедж находится рядом с деревней Дедово-Талызино , в которой имеются продуктовые магазины , остановка общественного транспорта , в пешеходной доступности красивый пруд для купания. Поселок небольшой граничит с Гослесфондом , есть общий выход с поселка в лес, поселок полностью жилой, имеется детская площадка, ледовая горка , зеленая зона отдыха с прудом . Солидные постоянно живущие соседи . Коттедж идеально подходит для любителей рыбалки (вблизи поселка около 9 озер) грибной охоты. Есть возможность ипотечного кредитования в любом банке (агентство оказывает содействие)

Контакты:

Валентина Байбарза

79995429637