



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

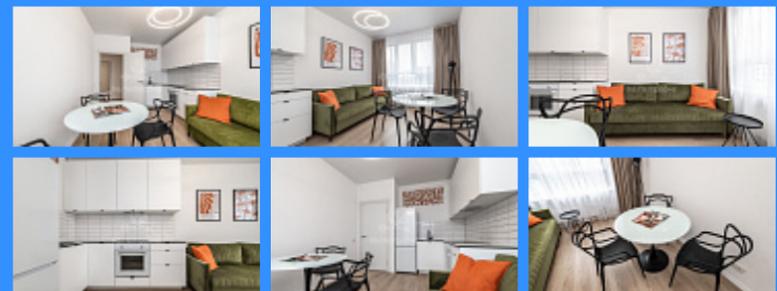
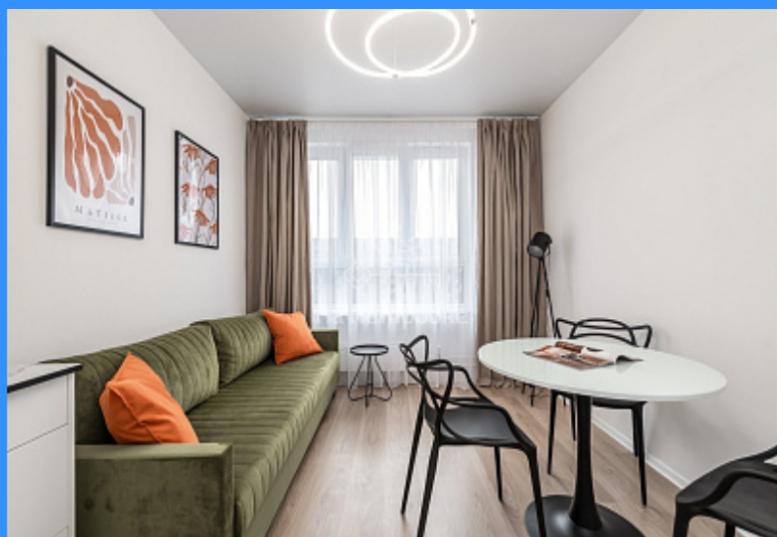
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, Мытищи, городской округ Мытищи, 1-й Стрелковый переулок, 1 продажа квартиры 2 комнаты

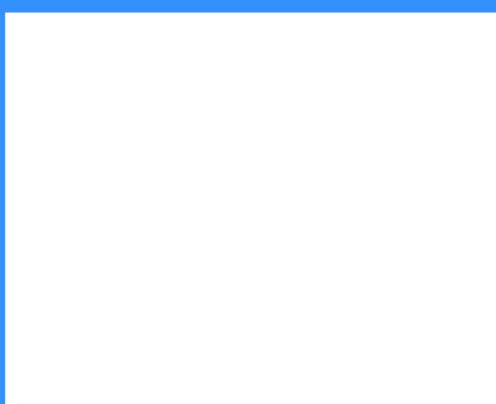


10 500 000 руб.

\$ 115 000

€ 106 000

2 комн - 54 м2



21086

2

9 / 16

54 м2

26 м2

14 м2

1

1

1

двор и улица

Адрес: Московская область, Мытищи, городской округ Мытищи, 1-й Стрелковый переулок, 1

Id 21086. Хотели жить рядом с большим лесопарком в своей квартире в современном жилом комплексе в 35-45 мин от центра Москвы?! Благоприятное экологическое окружение - это свежий воздух и водоемы рядом. Уютная и солнечная 3кЕвро квартира в ЖК «Мытищи-Парк» с красивым видом на зелень и двор, расположенная в 1 корпусе в монолитном доме на 9 из 16 этажей, S=55 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт в натуральных природных оттенках, что создает уют и комфорт. Грамотно спланированное пространство квартиры включает в себя кухню-гостинную, а также две отдельные комнаты с удобной планировкой и уютной атмосферой. Вы сможете наслаждаться свободой и простором в вашем жилом пространстве. Комнаты обставлены мебелью из натуральных материалов, что создает уютную атмосферу для жизни и работы. Квартира идеально подходит как для молодежи, так и для семейных пар. Мебель подобрана дизайнером и позволит создать детскую в большой комнате, а спальню переместить в меньшую комнату, и это позволит вам абсолютно комфортно чувствовать себя в вашем новом доме. Возможно оставить мебель, Вам останется только переехать и наслаждаться своей новой уютной квартирой. Все квартиры в доме сданы с отделкой, а значит жить тихо и комфортно. На этаже всего 4 квартиры. На первых этажах обустроены места для хранения колясок и велосипедов. Бесшумные лифты быстро поднимут на нужный этаж и вас, и габаритные грузы. Жилой комплекс «Мытищи Парк» расположен в Московской области. Комфортный для жизни район продолжает активно развиваться. В ЖК спроектирован двор без машин и на всей территории дома создана безбарьерная среда. Всё необходимое рядом. Первые этажи коммерческие, поэтому в пешей доступности: кафе, магазины, салоны, пекарни и аптеки и многое другое. Современные детские и спортивные площадки. Большое количество парковочных мест на территории комплекса как для жителей, так и для гостей комплекса. Транспортная доступность: - Ярославское направление МЦД-5 продлевают и реконструируют, растёт число маршрутов

до метро «Медведково», обсуждается создание линии скоростного трамвая. - 5 мин.езды - ж/д станция «Строитель» (в 25 мин.ходьбы). В 2026 году она станет частью МЦД-5, который проходит между Пушкином и Домодедово. - 10 мин.езды до ж/д станция “Мытищи” можно доехать до Площади трех вокзалов всего за 20 мин. - МКАД находится в 10 км от комплекса. Дорога по Ярославскому шоссе занимает около 10 мин., а по Осташковскому шоссе — 10 мин. - в 10-15 мин.езды от «Мытищи Парк» можно отправится за крупными покупками: крупные ТРЦ и супермаркеты: «Ашан», «Леруа Мерлен», «Июнь», «Красный кит», «Лента», «Карусель» и др., школы, поликлиники, развивающие центры и спортклубы. Рядом также расположены городская клиническая больница, филиал МГТУ им.Баумана, спорткомплекс «Арена Мытищи». Мытищи - город с населением 235 тыс.человек, и каждый год здесь появляется более 10 тыс.новых жителей. Развивается инфраструктура: строятся школы и детские сады, открываются поликлиники и магазины, спортклубы, салоны красоты и другие сервисы. Жить рядом с парком — значит дышать полной грудью. В 10 мин.езды находятся Мытищинский и Пироговский лесопарки. В Мытищинском — располагается пункт проката спортивного инвентаря, конный клуб, лыжная база, кафе и кинологическая площадка, а для спокойного отдыха на свежем воздухе оборудованы современные беседки. В Пироговском лесопарке площадью 1800 га вы будете каждый раз открывать для себя новые пейзажи. Здесь можно устроить пикник с друзьями, прокатиться на велосипедах, заняться йогой, а зимой — поучаствовать в соревнованиях «Мытищинская лыжня». В 15 мин.езды от комплекса расположено Пироговское водохранилище. «Бухта радости» — идеальная локация для семейного отдыха. Сюда приезжают кататься на яхтах, лодках и гидроциклах, ловить рыбу и любоваться природой. Также неподалёку — Челюскинский лес с живописным прудом и дендропарк МГТУ им. Баумана. Мечта рядом: ВАША НОВАЯ КВАРТИРА ! Прекрасный инвестиционный вариант за счет своего удачного расположения - престижное направление столицы. «Мытищи-Парк» — масштабный жилой комплекс в Подмосковье. Покупателю: — квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ; — высокая степень одобрения (срок от 1 до 3 дней); — ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос.программ, акций, преференций и т.д., оформляя ее через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ от 0,25 до 1% от ведущих БАНКОВ! Вы готовы переехать? ЖДЕМ ВАС!

Контакты:
