"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32
пн-пт: с 9:00 до 21:00
сб: с 10:00 до 18:00

Адрес:
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.
Рядом со станциями метро:
Кузнецкий мост
Тверская
Театральная
Охотный ряд
Трубная

Московская область, город Истра, город Истра, территория ДЗ Русская Деревня (деревня Падиково), улица Западная, дом 18

38 200 000 руб.

$ 417 000

€ 386 000

	21577
	3
	900 м2
	15 сот.

Адрес: Московская область, город Истра, город Истра, территория

ДЗ Русская Деревня (деревня Падиково), улица Западная, дом 18

Id 21577. САМАЯ ЛУЧШАЯ ЦЕНА на Новой Риге!!! В продаже отличный 3-х этажный кирпичный загородный дом 650кв.м. с бассейном, банным комплексом и гаражом на 4 м/м. Общая площадь застройки 900 кв.м. на участке 15 соток (т.е. цена только одного участка оценивается в 15млн!). Дом под чистовую отделку. Использовались только качественные и дорогие материалы, поскольку дом строился для своей большой семьи. Газ и электричество заведены на участок. Внутри дом оштукатурен, отапливается, все коммуникации проложены. Электричество 25 кВт. Стены кирпичные (2.5 кирпича), снаружи облицовка немецким кирпичом. Крыша - немецкая металлочерепица. Построен бассейн, по проекту он крытый. Есть теплый гараж на 4 автомобиля. Гаражные ворота автоматические Hermann. Есть полный дизайн-проект дома и есть возможность согласовать доведение дома под ключ. Окна Veka с полностью коричневым профилем (снаружи и внутри). Газовые котлы Viessmann. Кондиционирование - сплит-система Mitsubisi, а также закуплены итальянские чугунные батареи - цена по согласованию. Подвальные помещения с высотой потолков 3м, где размещаются баня, душевая, санузел, комната отдыха. На первом этаже гостиная, с/у и одна спальня со своей ванной комнатой. Второй этаж – три спальни, в каждой ванная комната и гардеробная. Третий этаж с тремя спальнями и кухней – подразумевалась, как отдельная площадь для семьи сына. Таким образом, в доме 7 отдельных спален и 9 санузлов. Престижный Коттеджный поселок «Русская деревня» находится в окружении живописных пейзажей на Новой Риге всего в 24км от МКАД. Красногорский район Подмосковья считается одним из самых привлекательных направлений для загородной жизни. Близость к Столице, развитая инфраструктура, респектабельные соседи, великолепная экология - лишь часть его преимуществ. Рядом лес, где приятно прогуливаться, кататься на велосипедах или совершать пробежки на свежем воздухе. В поселке посёлке работают магазин, аптека, химчистка и прачечная. Встретиться с друзьями можно в кафе или ресторане. На территории КП созданы прекрасные прогулочные зоны, парк, детские и спортивные площадки. На берегу озера обустроен пляж для купания в тёплое время года. Организованы места для рыбной ловли. Сервисная служба следит за состоянием коммуникаций, поддерживает чистоту и порядок в посёлке. Посёлок круглосуточно охраняется и патрулируется. Ведётся видеонаблюдение за периметром. Въезд возможен только по пропускам. Посёлок расположен вдали от трасс,

поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Неподалёку находятся населенные пункты: Аносино и Падиково. Доехать до Москвы на машине можно по скоростному Новорижскому, Волоколамскому или Рублево-Успенскому шоссе. В шаговой доступности магазины «Вкус Вилл» и «Мираторг». В 3х минутах на автомобиле, в деревне Падиково: конный клуб Дивный, частная школа и детский сад, ресторан и зоопарк. В 5 минутах на автомобиле развитая инфраструктура поселка Покровское: школа и детский сад, супермаркеты и кафе, фитнес студия и банный комплекс, ТЦ Покровский и Novaya Riga Outlet Village. Оперативный показ. Специальное предложение покупателям - Квалифицированная помощь в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ по индивидуальным СНИЖЕННЫМ процентным ставкам от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ; - Одобрение ИПОТЕКИ в сложных случаях. Деятельность АН "На Петровке" застрахована на 100 млн.руб..

Контакты:

Елена Шехурдина

+7 926 080 00 88

79166914297