



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

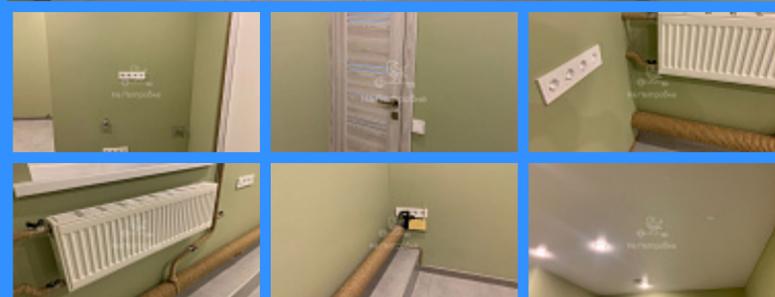
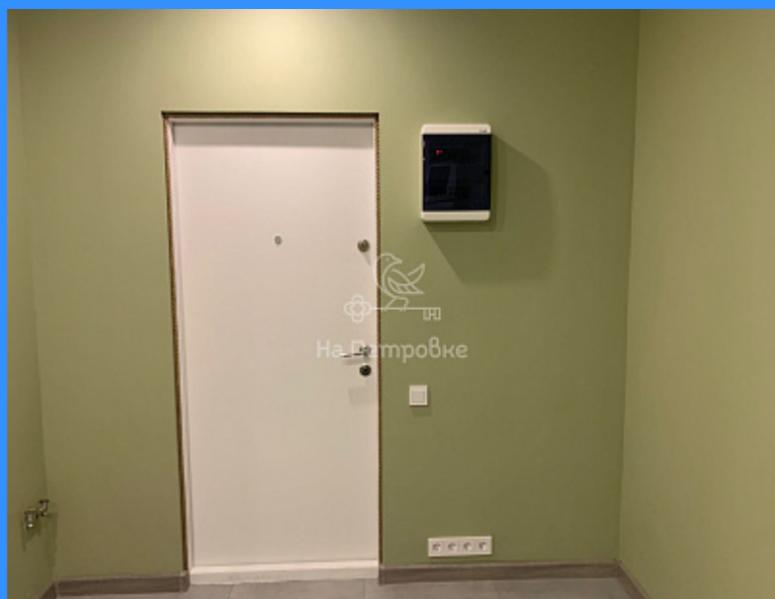
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Чугунные Ворота, дом 7, корпус 1 продажа квартиры Рязанский проспект Студия комнаты



3 584 500 руб.

\$ 39 000

€ 36 000

комн - 20 м2

21639
Студия
1 / 5
20 м2
10 м2
5 м2
1
двор

Адрес: город Москва, улица Чугунные Ворота, дом 7, корпус 1

Id 21639. Предлагаем вашему вниманию уютную студию 20 кв.м. в тихом районе Кузьминок, в шаговой доступности от лесопарка. Особенности: Новый ремонт, сделанный для себя, все выполнено из качественных материалов. Тихая и спокойная атмосфера: стены из газоблока Bonolit D100 и кирпича 1961 года обеспечивают отличную звукоизоляцию. Функциональная планировка: прихожая (3 кв.м.), гостиная (15 кв.м.), санузел (2 кв.м.). Современные коммуникации: новая электрика, сантехника, приточно-вытяжная вентиляция, теплые полы. Богатая инфраструктура: рядом с домом находятся детский сад, школа, магазины, кафе, рестораны, остановки общественного транспорта. Отличная транспортная доступность: до метро "Кузьминки" 7 минут на автобусе, до метро "Юго-Восточная" 20 минут пешком. Возможность использования под офис или склад: удобное расположение и транспортная доступность делают этот вариант привлекательным для бизнеса. Быстрый выход на сделку. Дом не входит в программу реновации. Окупаемость при сдаче в аренду (40-45 тыс. руб. в месяц). Ипотека не подходит, возможен наличный расчет или потребительский кредит. Все документы готовы к сделке.

Контакты:

Дмитрий Синев

79996583922