



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Ногинск, город Ногинск, территория снт Ромашка, дом 456



4 800 000 руб.

\$ 53 000

€ 49 000

	21640
	2
	130 м2
	12 сот.

Адрес: Московская область, город Ногинск, город Ногинск,

территория снт Ромашка, дом 456

Id 21640. ГОТОВ К ЗАСЕЛЕНИЮ! ПРУД 100 метров от дома, можно купаться. ИЗ БРУСА! 12 соток! Самый большой участок в СНТ. Возможна прописка! Помогут одобрить ипотеку! ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ, возможен безналичный расчет, участок 25 лет в собственности, дом 2008 года. На ухоженном участке 12 соток, среди лесных деревьев (сосны, березы, клен и орешник) стоит симпатичный дом из бруса. На участке находятся 2 дома: 1) Основной, 2-х этажный дом по индивидуальному проекту, сложен из бруса 100х150, на глубоком ленточном фундаменте. Площадь дома 90 кв.м, 2 этажа, полы и потолки утеплены для зимнего проживания. Дом снаружи обшит ИБ, очень уютный и светлый. 1 этаж: гостиная, спальня, кухня. 2 этаж: две спальни и кладовка 2) Гостевой 2-х этажный дом площадью 55 кв.м, щитовой, с крытым гаражом на один небольшой автомобиль. 1 этаж: терраса, спальня; 2 этаж спальня. Обшит сайдингом пастельных тонов, 3) Приусадебные постройки: хозблок 2,5х6м, сарай, летний душ с нагревателем, два туалета (оба находятся на улице). На участке летний водопровод с хорошим напором воды. Планируется подключение газа. 4) Садовые деревья (яблони и сливы) 5) На участке имеется отдельная просторная лужайка вмещающая до 6 автомобилей. Два дома оформлены как жилые. Можно прописаться Природа. Вокруг Ромашки леса и поляны, много мест для прогулок, сбора ягод и грибов и велопогулок. Дома полностью меблированы, участок полностью укомплектован всем необходимым для ухода и отдыха (газонокосилки, шатёр, мангал, садовая мебель и тд). В доме есть все необходимое для проживания, включая бытовую технику и посуду - приезжай и живи. По выходным у въезда на территорию можно купить фермерские продукты: молоко, творог, мед, фрукты и овощи. Круглогодичный подъезд на легковом автомобиле. До остановки общественного транспорта 1,5 км, трассу не слышно, тишина и спокойствие. Рядом деревни Ельня и Стулово, до г. Ногинск в 5 км, где развита вся необходимая инфраструктура. Из Ногинска легко добраться до Москвы на электричке. До МКАД 35 км по современному Горьковскому шоссе, удобный выезд на трассу, без пробок и простоев По всем вопросам пишите или звоните, с радостью отвечу на все вопросы. Осмотр по предварительной договоренности.

Контакты:

Елена Галюрова

79998447946