

ВСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ОДНОМ ЖУРНАЛЕ!®

НЕДВИЖИМОСТЬ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННО-
РЕКЛАМНЫЙ ЖУРНАЛ

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ
www.dmrealty.ru

& ЦЕНЫ

№ 4 (565)

27 января – 2 февраля 2014

Realty.dmir.ru®

Коттеджная история

Тонны солянки
и высокие платежи

Обмен умер,
да здравствует обмен!

Флорида,
которая не верит
в кризис



ЖУРНАЛ В ЖУРНАЛЕ
КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ


МОРТОН
ИНВЕСТ

 **МИЦ**
НЕДВИЖИМОСТЬ

www.
495-9610005.ru

БЕСТ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Работаем
с 1992 года
7252222.ru

Репортаж с места события

Золотая виза в Португалию!



Мадейра, Лиссабон, Азорские острова, бесстрашные мореплаватели и прекрасные футболисты... Все это — Португалия. Вряд ли кто-то отказался бы побывать в этой стране. А многие не прочь здесь поселиться. О том, как это сделать, гостям посольства Португалии рассказали на встрече, организованной Клубом зарубежной недвижимости.



Население Португалии составляет 10 млн человек, чуть меньше, чем жителей в Москве. А посещают страну ежегодно около 14 млн гостей. Правительство Португалии заинтересовано в дальнейшем развитии туризма. Причем, как отметил во вступительном слове Чрезвычайный и Полномочный Посол Португалии в России Мариу Годинью де Матуш, акцент смещается от пляжного туризма к более высокому — гастрономическому и культурному.

Интерес россиян к этой замечательной стране растет. Достаточно сказать, что московское консульство выдает самое большое количество виз, чем аналогичные представительства Португалии по всему миру. Неслучайно летом прошлого года в нашей столице был открыт визовый центр страны на Верхней Радищевской улице.

Директор департамента туризма в Португалии Антонио Подейро представил участникам встречи делегатов Ассоциации резортов Португалии. Они рассказали о пяти ведущих португальских курортах.

Под приятную, расслабляющую музыку на экране замелькали картинки сладкой жизни: солнечные пляжи (шутка ли — почти 800 км береговой линии), роскошные отели, гольф-поля, виллы и апартаменты.

На элитном курорте Вале до Лобо (регион Алгарве) любят отдыхать многие знаменитости. Ничего удивительного, если вы встретите здесь, например, одного из лучших футболистов мира Криштиану Роналду, британского актера Хью Гранда или супермодель Клаудию Шиффер.

Купить недвижимость в Португалии можно недорого,

если сравнивать здешние цены с московскими. По данным риэлторов, средняя стоимость жилья на родине портвейна — 2,2 тыс. евро/кв. м. Конечно, на берегу Атлантического океана, особенно в той же Алгарве, цены существенно выше: вилла здесь обойдется как минимум в 1,2 млн евро.

Однако тем, кто решил на покупку и готов породниться с этой страной, Португалия приготовила подарок — льготный налоговый режим. Чтобы воспользоваться им, надо стать особым резидентом или обладателем золотой визы. А для этого приобрести недвижимость на сумму не менее 500 тыс. евро, перевести в Португалию 1 млн евро или создать предприятие на десять рабочих мест. Вот и все. А дальше — покупаете билет авиакомпании TAP Portugal,



самолеты которой пять раз в неделю летают в Россию и обратно, и отправляетесь на западное побережье Европы.

Трем участникам встречи в посольстве посчастливилось выиграть специальные призы: они совершат это путешествие бесплатно и проведут несколько дней в одном из курортов Португалии. **Н&Ц**

