





# "НА ПЕТРОВКЕ"


тел.: **+7 (495) 777-00-32**


пн-пт: с **9:00** до **21:00**  
сб: с **10:00** до **18:00**


**Адрес:**  
г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.  
Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост












Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

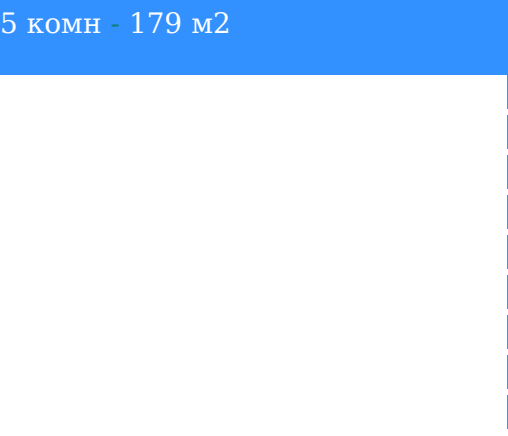
город Москва, улица Пятницкая, дом 53/18, строение 1 продажа квартиры  
Третьяковская 5 комнаты



150 000 000 руб.

\$ 1 848 000

€ 1 595 000



5 комн - 179 м2

10959

5

4 / 7

179 м2

117 м2

20 м2

1

2

двор и улица

Адрес: город Москва, улица Пятницкая, дом 53/18, строение 1

Id 10959. Просторная 5-комнатная квартира, расположенная в одном из красивейших зданий Замоскворечья. Дом построен в 1917 году архитектором Фёдором Ганешиным в неоклассическом стиле, как доходный дом для Владимира Третьякова. Дом из кирпича, в нём 7 этажей с лифтами и всего 4 подъезда. Квартира расположена в эркерной части дома на 4 этаже. В подъезде кодовый замок и консьерж, лестничные пролёты широкие и светлые. На этаже расположены по две квартиры. Квартира с тремя изолированными комнатами (спальнями),кабинет, большая гостиная, кухня , ремонт в хорошем состоянии, выполнен в классическом стиле. Два полноценных санузла, имеется кладовая. Окна выходят на две стороны: во двор и в тихий переулок. Потолки – 3,30 метра.После реконструкции дома, были заменены перекрытия на ж/б. Двор закрытый, имеется парковочное место. Во дворе обустроенная новая детская площадка и сквер. На первом этаже размещаются предприятия торговли и общественного питания: японский ресторан, мебельный магазин, а также торговый дом, поставляющий танцевальную обувь, косметику и одежду. Лучшая локация, самое сердце Москвы с прекрасной пешеходной зоной. Рядом - Красная площадь,Третьяковская галерея, парк им. Горького, набережная Москва-реки, Марфо-Мариинская обитель, уникальные дворики Пятницкой и Ордынки, клубы, бары и рестораны, магазины, школы (в том числе языковая, с немецким, английским, французским языками), детские сады.