



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

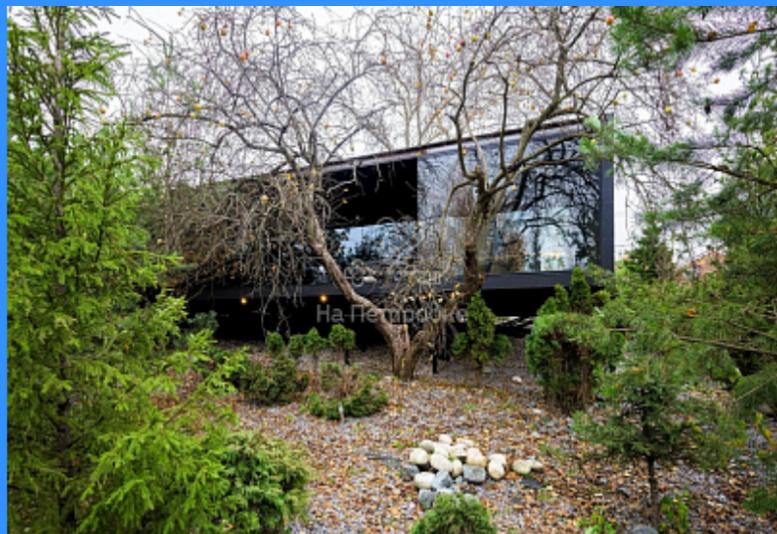
 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

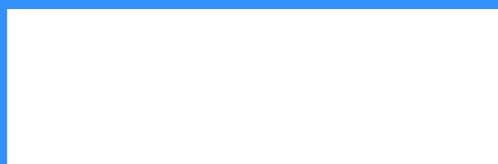
Московская область, деревня Путилково, городской округ Красногорск, Путилковское шоссе



74 000 000 руб.

\$ 831 000

€ 778 000



12174

1

225 м2

11 сот.

Адрес: Московская область, деревня Путилково, городской округ Красногорск, Путилковское шоссе

Id 12174. Современный новый дом 225 кв.м с панорамными окнами и плоской кровлей, расположен всего в 1 км от МКАД и идеально подойдет для круглогодичного проживания. Расположен на участке 11 соток, идеально вписан в сложный рельеф с перепадом высот в 6 м, выносная консоль длиной более 3 метров буквально парит над землей. Благодаря многочисленным панорамным окнам по фасаду и на кровле, дом очень светлый, а с террасы открывается шикарный вид на реку и высаженные 50 крупномерных сосен и елей. Система Smart Home Connect управляет отоплением, вентиляцией, сценариями освещения. Управление по умолчанию осуществляется в автоматическом режиме, голосом (с помощью помощников Алиса, Siri, Google, Alexa) или из мобильного приложения. При необходимости дом может быть переведен в режим ручного управления. В доме установлены датчики проникновения, присутствия, движения, нарушения периметра, протечек, температуры, влажности, освещенности, видеонаблюдение и многое другое. Планировка: Прихожая (16,8 кв.м) с гостевым с/у (7,8), кухня-гостиная (79,3) с выходом на просторную террасу (66), мастер-спальня (15,3) с собственной ванной комнатой (6,8), спальня (16,8), кабинет (12,1), навес для автомобиля (43,7).

Контакты:

**Наталья Горчакова**

**79162726067**

