



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

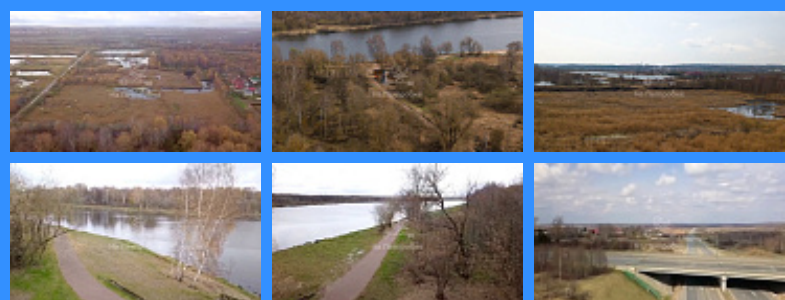


Охотный ряд



Трубная

Московская область, посёлок фабрики Первое Мая, Дмитровский городской округ



700 000 000 руб.

\$ 7 920 000

€ 7 334 000

	12766
	земельный участок
	2442 сот.

Адрес: Московская область, посёлок фабрики Первое Мая,

Дмитровский городской округ

Id 12766. Продаем земельный актив под многоэтажную застройку на 1-й линии Дмитровского шоссе и набережной канала им. Москвы, площадью 24,5 Га, в собственности. Участок расположен в экологически чистом северном направлении Московской области на расстоянии 56 км от Москвы и 3-х км от города Дмитров. Согласно отчету об инженерно-геологических условиях, на участке: слой песка 40 метров, а также слой торфа высокого качества. Присутствует минеральная вода. Категория земель - земли населенных пунктов. В районе несколько спортивных парков, фермы, отели, рестораны и т.д. Рядом - дачный поселок, водоемы для рыбалки и отдыха, горнолыжные курорты, Волен и Яхрома. Территория имеет удобное транспортное расположение: участок прилегает к Дмитровскому шоссе и набережной канала им. Москвы, что обеспечивает свободный трафик и удобные выезды к другим районам Московской области, в том числе через автотрассы ЦКАД (в 22 км) и А-108 (в 2-х км) Участок расположен в г. о. Дмитров - в 15 мин езды. До близлежащих городов время в пути: г. Клин - 55 мин; г. Дубна - 50 мин. В границах этих городов множество достопримечательностей федерального значения: Дмитровский кремль, Большой волжский маяк, заказник «Журавлиная родина», музей истории науки и техники, дом-музей А.П. Гайдара, фонтан «Девочка-грибница», многочисленные усадьбы, памятники, музеи и т.д. Коммуникации: - электричество от 15 кВт - интернет - ведутся работы по прокладке оптоволоконного кабеля, для доступа к высокоскоростному интернету. Предполагается комплексная рекультивация участка. Продажа прямая, от собственника.