

## "НА ПЕТРОВКЕ"

🗪 Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж. Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Театральная

Трубная

М Тверская

Охотный ряд

тел.: +7 (495) 777-0

ПН-ПТ: с 9:00 до 21:00 сб: с 10:00 до 18:00

город Москво, набережная Нагатинская, дом 44, корпус 3

пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, корпус

## город Москва, набережная Нагатинская, дом 44, корпус 3

Image type unknown пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, кордус 3 11 500 000 руб. Image type unknown пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, кордус 3 11 500 000 руб. Image type unknown пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, кордус 3 Image type unknown пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, кордус 32 комн - 34 м2 Image type unknown пород Москва, набережная Нагатинская, дом 44, кордус 3

15068 2 1 / 9 34 м2 23 м2 6 м2 1 1

Адрес: город Москва, набережная Нагатинская, дом 44, корпус 3

Id 15068. Продается двухкомнатная квартира общей площадью 34 м. Комнаты раздельные (9 + 14 кв.м.), с/у совмещен. 15 минут пешком до метро Коломенская, 17 мин пешком до метро Кленовый бульвар. Квартира чистая, сухая и теплая. Дом после капитального ремонта 2021г, подвал углублен, нет посторонних запахов и сырости, нижняя подача воды и отопления, поэтому всегда отличный напор воды, а также горячие батареи зимой. Есть немного мебели. Широкие подоконники по 0,5м. Окна выходят в тихий зеленый двор. В квартире полностью отсутствуют посторонние запахи, нет сырости, никто не курил, животных не содержал. На окнах металлические решетки. Также проведен ремонт подъезда, новые батареи и плитка, входная дверь в подъезд бесшумная. Нет долгов по оплате ком. услуг. Нет никаких обременений, ограничений и перепланировок. Полная стоимость в договоре. Инфраструктура очень развита: рядом с домом комплекс спортивных площадок для футбола, волейбола и баскетбола, детские сады, школы, в шаговой доступности ТЦ и другие магазины, а также музей-заповедник "Коломенское" и парк развлечений "Остров Мечты". Район лучший в экологическом плане и в плане транспортной доступности!