



"НА ПЕТРОВКЕ"






 тел.: +7 (495) 777-00-32
 пн-пт: с 9:00 до 21:00
 сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост  Тверская
 Театральная  Охотный ряд
 Трубная

Московская область, город Химки, микрорайон Новогорск, улица Заречная, дом 6, корпус 2 продажа квартиры Пятницкое шоссе 2 комнаты



25 000 000 руб.

\$ 250 000

€ 237 000

2 комн - 68 м2

15665
2
7 / 8
68 м2
47 м2
14 м2
1
1
двор



Адрес: Московская область, город Химки, микрорайон Новогорск, улица Заречная, дом 6, корпус 2

Id 15665. В ЖК Бизнес-класса «Олимпийская деревня Новогорск» продается уникальная КВАРТИРА с панорамными окнами (в том числе с угловыми и потолочными), с видом на реку Сходня и на природный парк «Долина реки Сходни» (248 га). Всего 15 мин. на транспорте от ст. метро Планерная и вы уже в оазисе тишины и спокойствия, в экологически чистом районе. Квартира с достойной общей площадью (68,7 кв.м) и **ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ** (3,4 м), с отличным дизайнерским ремонтом с использованием дорогостоящих материалов. Функциональная планировка «евро-двушка» включает два основных помещения: кухню-гостиную 20 кв.м и комнату 30 кв.м. Наличие мебели в светлых тонах премиального производителя создадут комфортное проживание. Всё лаконично, обустроено с душой, вкусом и продумано до мелочей. На полу паркетная доска из натурального дерева и керамогранит. На этаже есть дополнительное помещение общее на три квартиры-вместительная кладовка. В доме имеется подземный паркинг и рядом с домом гостевая наземная парковка. □ Презентабельная, красивая входная группа (подъезд) выполнена с использованием дорогих высококачественных материалов. В холле размещены зона ресепшн, пункт охраны, колясочная, сан.узел. Корпус оснащен грузовым лифтом премиальной марки KONE. ЖК состоит из семнадцати монолитно-кирпичных домов, фасады которых выполнены с использованием керамогранита, клинкерной плитки и витражных конструкций. Комплекс огорожен и находится под круглосуточным видеонаблюдением, въезд через КПП. На территории выполнено ландшафтное озеленение и размещены детские и спортивные площадки. Для прогулок оборудована двухуровневая набережная длиной два километра. Имеются беговые и прогулочные дорожки, работает всепогодный открытый бассейн с подогревом. □ На территории кластера, вслед за Центром гимнастики Ирины Винер-Усмановой, построены и функционируют такие школы мастерства, как Академия бокса Александра Лебзяка, Школа Трех Искусств Алексея Кортнева, Центр фехтования Ильгара Мамедова. Работают Академическая гимназия с углубленным

изучением английского языка, детский сад и другие объекты: фитнес-клуб Republica с бассейном (в т.ч. для грудничкового плавания), кафе, рестораны, салоны красоты. Имеется собственный выход на гольф-поле. В непосредственной близости расположен ТЦ «МЕГА». Доехать до комплекса от МКАД можно по 5 шоссе: Куркинскому, Новокуркинскому, Ленинградскому, Машкинскому и по новой скоростной трассе М-11 через Международное шоссе. В нескольких километрах от Новогорска находятся станции метро (Планерная, Беломорская и Речной вокзал), а также станция «Химки» с остановкой скоростного пригородного электропоезда «Ласточка» (15 минут от Ленинградского вокзала). Отличный вариант для проживания семьи, в которой дети занимаются в соседних престижных спортивных учреждениях. А также прекрасный вариант под сдачу в аренду.

Контакты:

Светлана Лебедева

Ведущий эксперт

79032264384
