



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, город Химки, микрорайон Новогорск, улица Заречная, дом 6, корпус 2 продажа квартиры Пятницкое шоссе 2 комнаты



26 000 000 руб.

\$ 296 000

€ 275 000

2 комн - 68 м2

15665
2
7 / 8
68 м2
50 м2
14 м2
1
1
двор

Адрес: Московская область, город Химки, микрорайон Новогорск, улица Заречная, дом 6, корпус 2

Id 15665. В ЖК Бизнес-класса «Олимпийская деревня Новогорск» продается уникальная двухкомнатная КВАРТИРА с панорамными окнами (в том числе с угловыми и потолочными) с видом на реку Сходня и на природный парк «Долина реки Сходни» (248 га). Всего 15 мин. на транспорте от ст. метро Планерная и вы уже в оазисе тишины и спокойствия, в экологически чистом районе. Квартира с достойной общей площадью 68,7 кв.м и ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ 3,4 м, с отличным дизайнерским ремонтом с использованием дорогостоящих материалов. Всё лаконично, обустроено с душой, вкусом и продумано до мелочей. Функциональная планировка «евро-двушка» включает кухню-гостиную и большую комнату. Наличие мебели в светлых тонах премиального производителя создадут комфортное проживание. На полу паркетная доска из натурального дерева и керамогранит. На этаже есть общее дополнительное помещение на три квартиры- вместительная кладовка. В доме имеется подземный паркинг и рядом гостевая наземная парковка. □ Презентабельная, красивая входная группа (подъезд) выполнена с использованием высококачественных материалов. В холле размещены зона ресепшн, пункт охраны, колясочная, сан. узел. Корпус оснащен грузовым лифтом KONE. ЖК состоит из семнадцати монолитно-кирпичных домов, фасады которых выполнены с использованием керамогранита, клинкерной плитки и витражных конструкций. Комплекс огорожен и находится под круглосуточным видеонаблюдением, въезд через КПП. На территории выполнено ландшафтное озеленение и размещены детские и спортивные площадки. Для прогулок оборудована двухуровневая набережная длиной два километра. Имеются беговые и прогулочные дорожки, работает всепогодный открытый бассейн с подогревом. □ На территории кластера, вслед за Центром гимнастики Ирины Винер-Усмановой, построены и функционируют такие школы мастерства, как Академия бокса Александра Лебзяка, Школа Трех Искусств Алексея Кортнева, Центр фехтования Ильгара Мамедова. Работают Академическая гимназия с углубленным изучением английского языка, детский сад и другие

объекты: фитнес-клуб Republica с бассейном (в т.ч. для грудничкового плавания), кафе, рестораны, салоны красоты. Имеется собственный выход на гольф-поле. В непосредственной близости расположен ТЦ «МЕГА». Доехать до комплекса от МКАД можно по 5 шоссе: Куркинскому, Новокуркинскому, Ленинградскому, Машкинскому и по новой скоростной трассе М-11 через Международное шоссе. В нескольких километрах от Новогорска находятся станции метро (Планерная, Беломорская и Речной вокзал), а также станция «Химки» с остановкой скоростного пригородного электропоезда «Ласточка» (15 минут от Ленинградского вокзала). Отличный вариант для проживания и под сдачу. Прекрасный вариант для покупки для семей, чьи дети планируют заниматься в соседних престижных, спортивных учреждениях.

Контакты:

Светлана Лебедева

Ведущий эксперт

79032264384
