



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

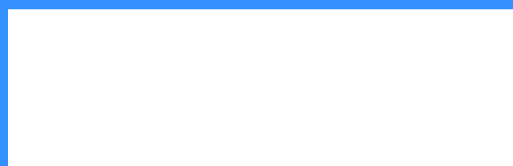
## Москва, товарищество собственников недвижимости Крёкшино ГПЗ-1, поселение Марушкинское, 104с1



26 100 000 руб.

\$ 294 000

€ 270 000



16333

2

155 м2

8 сот.

Адрес: Москва, товарищество собственников недвижимости

Крёкшино ГПЗ-1, поселение Марушкинское, 104с1

Id 16333. Уникальное предложение!!! Спешите. Прекрасный и Совершенно новый, готовый к круглогодичному проживанию загородный дом! Удобный заезд с Киевского, Минского и Боровского шоссе. До МКАД 20 км. 5 минут пешком до станции Санино МЦД. Далее на электричке 30 мин до Киевского вокзала. Живописное и тихое место в закрытом СНТ. Въезд через автоматические ворота. СНТ расположен в пешей доступности до всевозможной поселковой инфраструктуры Крекшино. Сетевые супермаркеты, аптеки, социальные объекты, строительные рынки и продуктовые ярмарки. Дворик с ландшафтными работами, плодоносящими и декоративными насаждениями и цветниками. Площадка для 2-3х автомобилей. Участок правильной и ровной формы, поднят, по сравнению с соседями, огорожен по периметру забором. Въезд в парковочную зону через автомат. ворота. За домом построена удобная веранда, колоритная русская баня с купелью и зоной отдыха, а так же удобная мастерская, хозяйственное строение с дровницей. В строительстве дома использовались дорогостоящие материалы. Стены из керамического кирпича поротерм (ширина 25 см), утеплены мин-ватой (5 см) и облицованы кирпичом (15 см). Фундамент бетонная плита. В доме все коммуникации!!! Вода из колодца с чистой и питьевой водой (фильтра так же стоят), электричество 15 кВт, канализация переливные колодца. Видеонаблюдение и скоростной интернет! Дом (153 м2.) очень теплый и с удобной функциональной планировкой. Спален 3, большая кухня-гостиная, просторный санузел на первом и втором этажах. Теплые полы на первом этаже. Ремонт на этапе финиша!!! Отделка, техника и мебель так же выполнены из дорогих материалов под заказ. ПРИХОДИТЕ и ВЛЮБЛЯЙТЕСЬ!!! Свободная продажа, и без обременений! Быстрый выход на сделку. Один собственник. Покупателю: — квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ; — высокая степень одобрения (срок от 1 до 3 дней); — ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом ГОС. программ, акций, преференций и т.д., оформляя ее через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ от 0,25 до 1% от ведущих БАНКОВ!

Контакты:

Арман Диланян

79256535531