



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

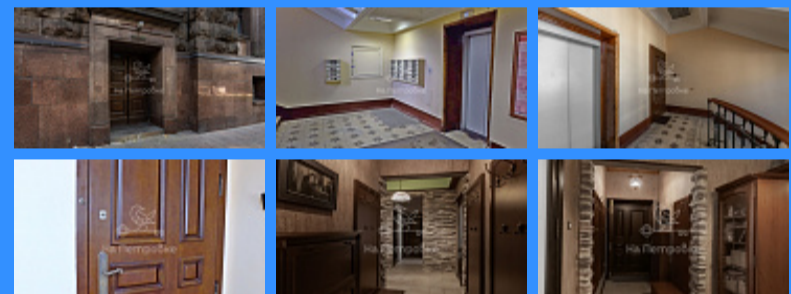
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## город Москва, улица Садовая-Спасская, дом 21/1 продажа квартиры Красные ворота 3 комнаты



72 000 000 руб.

\$ 703 000

€ 687 000

3 комн - 68 м2

16627
3
8 / 26
68 м2
42 м2
8 м2
1
1
улица

Адрес: город Москва, улица Садовая-Спасская, дом 21/1

Id 16627. Вашему вниманию представлена !!  
Трехкомнатная квартира на 8 этаже высотного здания у Красных ворот - настоящая жемчужина Москвы. Величественное здание, являющееся памятником архитектуры, создает неповторимую атмосферу сталинского ампира. Квартира сохранила все прекрасные черты этого стиля, от лепнины до высоких потолков. Из окон открывается потрясающий вид на площадь трех вокзалов, который не оставит равнодушным никого. Дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов и мебели создает ощущение роскоши и комфорта. В квартире два санузла, сантехника из коллекции Kerasan Retro (Италия), мебель из массива черешни и акации (Италия), стены покрыты натуральным пробковым покрытием (Испания), на полу - элитный керамогранит (Италия), а подоконники и столешницы выполнены из бразильского гранита. Чугунные радиаторы в стиле Retro, ванна из камня оникс, смесители, розетки/выключатели и фурнитура - медь, бронза, бытовая техника Korting (Германия) - все это создает неповторимый стиль и атмосферу. Новая инверторная система кондиционирования Artcool Gallery - это настоящий шедевр, который обеспечивает комфортную температуру в любое время года и при этом является настоящим произведением искусства. Квартира полностью готова к проживанию, не требует никаких дополнительных вложений. Высотное здание у Красных ворот - это не только престижное место для жизни, но и удобное расположение. Развитая инфраструктура, паркинг под шлагбаумом и подземный паркинг, детская площадка - все это делает жизнь в этом доме еще более комфортной и приятной. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Собственность оформлена более 10 лет назад по ДКП, один собственник. Ипотека возможна. Быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из самых престижных мест Москвы! Аргументированный ТОРГ после просмотра. Безопасность сделки обеспечена Стандартами Работы Гильдии Риэлторов Москвы и Российской Гильдии Риэлторов. Покупателю: - БЕСПЛАТНОЕ сопровождение сделки; - квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ, СРОК ОДОБРЕНИЯ от 1 до 3 дней; - высокая

степень одобрения; - специальные СКИДКИ от 0,25 до 0,5 от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ компании: ВТБ, Альфа, Открытие, Росбанк, Абсолют, Уралсиб и т.д.; - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций, преференций и т.д., **ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ!** Ждем Вашего звонка!

Контакты:

---

**Александр Наливайко**

**79299956958**

---