



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, садовое товарищество Сказка, городской округ Чехов



14 100 000 руб.

\$ 158 000

€ 146 000

	17025
	3
	318 м2
	14 сот.

Адрес: Московская область, садовое товарищество Сказка, городской округ Чехов



Id 17025. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ЦЕНА НИЖЕ РЫНОЧНОЙ !!! Предлагаю купить РОСКОШНЫЙ 3-х ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, площадью 318 м2,расположенный в одном из самых уникальных и красивейших мест Чеховского района Московской области в окружении соснового леса ДОМ: строили для себя из лучших материалов- брус 150\*150 ,утеплен базальтовыми плитами и обложен кирпичом,общая площадь-318 м2,3 полноценных этажа . Фундамент-моноклитная плита. 1-й этаж: Большая кухня с обеденной зоной ,прихожая, холл, гостиная с камином, гостевая спальная комната, санузел с ванной, большая кладовая с множеством полок, котельная . В котельной, помимо отопительной системы, установлен бойлер на 250 литров для горячей воды. 2-ой этаж: 3 спальные комнаты, рабочий кабинет, бильярдная, гардеробная, санузел, душевая кабина. 3-ий этаж: огромный зал, спальня. Дорогие стеклопакеты,видеонаблюдение,телевидение и интернет Готовый к заселению-состояние"Заезжай и живи".Почти вся, имеющаяся мебель остаётся новым хозяевам. Коммуникации: электричество 15 Кв,тариф "Сельский",вода-скважина(круглогодично),канализация. Дом расположен на земельном участке в 14 соток. Участок ухожен,по периметру обнесен дорогим забором.На участке растут плодовые и декоративные деревья. Постройки на участке: - стоянка на семь машиномест выложена плиткой - баня с парилкой, душевой , комнатой отдыха, верандой, купель. - колодец с питьевой водой; - хозблок. -освещение всего участка Дом и земля оформлены- прописка. СНТ находится в лесном массиве, в основном состоит из капитальных домов, многие живут постоянно, охрана. На территории есть детская площадка и магазин, дороги зимой чистятся, отличный заезд со скоростной трассы. Локация: ЮГ Подмоскovie,59 км от МКАД по современному скоростному шоссе-35-40 минут на машине. Потрясающая природа!!! В 15 минутах-г.Чехов. Один взрослый собственник,более 10 лет.Подходит под ипотеку. Срочная продажа,быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Звоните!!! Таких предложений на рынке практически нет.

Контакты:

**Андрей Соклаков**

**79995549965**