



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Спиридоновка, дом 27/24 продажа квартиры Павелецкая кол. 5 комнаты



110 000 000 руб.

\$ 1 283 000

€ 1 190 000

5 комн - 187 м2

17720
5
4 / 5
187 м2
134 м2
19 м2
1
двор и улица

Адрес: город Москва, улица Спиридоновка, дом 27/24

Id 17720. ЭКСКЛЮЗИВ! Прямая продажа! Продается большая, уютная квартира в фасадном доме, в шаговой доступности от Патриарших прудов. Доходный дом Скопника в стиле позднего модерна построили в 1906 году по проекту немецкого архитектора Густава Гельриха. Он стоит на пересечении Садовой-Кудринской улицы, Спиридоновки и Вспольного переуллка. Такое расположение типично для Санкт-Петербурга, но редко для Москвы. В квартире просторная гостиная, кухня, спальня с круглым будуаром, 3 отдельные комнаты и 2 с/у. Высокие потолки 3,8 метра и большие полуциркульные окна создают пространство, наполненное светом и воздухом. Окна выходят на Садовую- Кудринскую, Спиридоновку и во двор. На полу паркетная доска, все подоконники из натурального мрамора, по всей квартире приточно-вытяжная вентиляция. На площадке по 2 квартиры, все соседи отреставрировали исторические входные двери в едином стиле, сохранены чугунные перила начала XX в. и метлахская плитка. Есть лифт. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Прозрачная история квартиры. ПОКУПАТЕЛЮ бесплатное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки, преференции от всех ведущих банков. В рамках региональной программы капитального ремонта в здании в 2021 г. прошел капремонт с реставрацией.

Контакты:

Марина Казакова

79855311271