



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, город Мытищи, деревня Новосельцево, улица Западная, дом 20



30 000 000 руб.

\$ 327 000

€ 304 000

	17929
	4
	1511 м2
	24 сот.

Адрес: Московская область, город Мытищи, деревня

Новосельцево, улица Западная, дом 20



Id 17929. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Монолитный, 4-х уровневый дом с панорамным остеклением у БОЛЬШОЙ ВОДЫ! Построен на участке 24 сотки по эксклюзивному проекту в престижном населённом пункте «НОВОСЕЛЬЦЕВО». Всего 12 км от МКАД по Дмитровскому шоссе и 600 м от берега Клязьминского водохранилища! В шаговой доступности от Вашего нового дома будут расположены причал, где Вы можете ставить Вашу яхту, катер или гидроцикл, вейк-станция для занятий водными видами спорта, благоустроенная пляжная зона, а также клуб охотников и рыболовов!

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Адрес: Московская область, Мытищинский р-н, д. Новосельцево, ул. Западная, д. 10 Площадь дома: 1511 кв.м. Площадь ЗУ: 24 сотки Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства Год постройки: 2007 Перекрытия: армированный бетон на гранитном щебне М-350 Стены: армированный бетон на гранитном щебне М-350 Фундамент: армированный бетон на гранитном щебне М-400 Крыша: утепленная основа под любое покрытие Окна: панорамное остекление, тройные стеклопакеты с ламинацией и раскладкой Этажи: цокольный / 1 / 2 / мансардный Высота потолков: индивидуальная Крытый гараж: на 3 а/м СОСТАВ ОБЪЕКТА: Жилые и подсобные помещения, БУНКЕР, бильярдная, гостиная с камином на дровах, бассейн с панорамным остеклением, сауна, зимний сад, тренажерный зал, библиотека, крытые и открытые зоны отдыха. КОММУНИКАЦИИ: Водоснабжение: глубинная скважина Отопление: магистральный газ, труба увеличенной пропускной способности Канализация: септик Электроснабжение: 15 кВт (с возможностью увеличения) ПРИГЛАШАЕМ ВАС НА ПРОСМОТР! Полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Один собственник. Без обременений и ограничений. Мы оказываем содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

Контакты:

Александр Беляев

79264281268