



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Московская область, город Балашиха, микрорайон Павлино, дом 22 продажа квартиры Некрасовка 2 комнаты



6 650 000 руб.

\$ 76 000

€ 71 000

2 комн - 46 м2

19218
2
1 / 9
46 м2
27 м2
9 м2
1
двор

Адрес: Московская область, город Балашиха, микрорайон

Павлино, дом 22

Id 19218. Срочно продается просторная двухкомнатная квартира 46.7 кв.м без учета балкона (общая с балконом 49,2 кв.м). И что немаловажно - документы собраны к сделке! Квартира просторная, светлая, изолированные комнаты (комната 15.5 кв.м и комната 12 кв.м), застекленная лоджия. И большой плюс этой квартиры это просторная кухня площадью 9.3 кв.м Раздельный санузел. Новым собственникам остается кухня и часть мебели. Во дворе всегда есть парковочные места. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Несколько детских садов, 3 школы в шаговой доступности, есть еще православные школа и детский сад, художественная школа, магазины, аптеки, спортивные секции. Рядом Павлинский лесопарк (где есть родник с питьевой водой, пруды), река Пехорка 10 минут от дома, в 3 минутах ходьбы Ольгинский лесопарк с велодорожками, лавочками, спортивными и детскими площадками. В 10 минутах ходьбы Троицкий Храм 1778г. Рядом современный ЖК Новоград Павлино, поликлиника в 3 минутах от дома.. В 6 км находится спортивный горнолыжный комплекс "Лисья гора" ХОРОШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станций МЦД - 4 (метро) Ольгино 7 минут на маршрутке 2,5 км или пешком через Ольгинский лесопарк порядка 30 минут пешком, Железнодорожная 10 минут, до м. Некрасовка на автомобиле или маршрутке 10 мин, также прямые рейсы (остановка рядом с домом) до м. Новокошино (20-25минут) и м. Выхино. До м. Курская на электричке 30 минут, до Нижегородской МЦК 15 минут. Рядом Реутов, Люберцы. Рассмотрим каждого из покупателей. Звоните! Все посмотрим, пройдемся по району. Покупателю бесплатное сопровождение сделки.

Контакты:

**Елена Морозова**

**79268204820**

