



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, переулок 1-й Зборовский, дом 15 продажа квартиры Октябрьская кол. 2 комнаты



12 499 000 руб.

\$ 146 000

€ 135 000

2 комн - 43 м2

19333
2
1 / 5
43 м2
29 м2
6 м2
1
двор

Адрес: город Москва, переулок 1-й Зборовский, дом 15

Id 19333. ПО ЛУЧШЕЙ ЦЕНЕ В ЭТОМ РАЙОНЕ, ПРОДАЕТСЯ 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА. Квартира в хорошем расположении, окна во двор, 1 этаж (сухой, без запахов и нежелательных посетителей), дом кирпичный (не входит в реновацию)! Основание правообладателя--- договор купли продажи от 2012 года. Один владелец, никто не прописан. КВАРТИРА ПРЕКРАСНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ (арендой занимается управляющая компания, больше года, ежемесячный, стабильный доход), так и для проживания. О КВАРТИРЕ: Типовая, приятная квартира с просторной комнатой-залом 19 м кв., спальней 10м кв. и маленькой гардеробной 3м кв.. Общая площадь 43м кв., 1 этаж, ВЫСОКИЙ! Изолированная кухня (6м кв.) Совмещенный санузел (4м кв.) Прихожая (5м кв.) Все окна выходят во двор. Решетки не устанавливались и не требовались. ДОСТОИНСТВА квартиры: - СОБОДНАЯ продажа - ПОЛНАЯ стоимость ДКП -1 собственность - квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - ПРОПИСАННЫХ в квартире нет - в собственности более 10 лет - задолженностей по коммуналке нет - ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ПАРКОВКА: - вокруг домашней стихийная "кто не успел, тот опоздал" (бесплатная) ДОСТУПНОСТЬ: м.Преображенская площадь (10 минут пешком) МЦК ст.Локомотив (10 на транспорте) м.Сменовская (9 минут на транспорте) м. Сокольники (9 минут на транспорте) До центра Москвы легко добраться как на общественном, так и на наземном транспорте. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома детские сады и школы (включая школу с углубленным изучением иностранных языков), технологический колледж, Дворец Творчества. МОСГОРСУД, Районный суд, Префектура ВАО, Управление Градостроительства ВАО, МосКомАрхитектура, ГАУ Медиацентр. Поликлиника (2 минуты), стоматология, супермаркет ЕВРОСПАР, кафе и пиццерии и даже автозапчасти. ДОСУГ и развлечения: ПАРКИ (сквер на Краснобогатырской, парк Сокольники, детский парк Черкизовский, Лазертаг-клуб LEGION Салоны красоты, ногтевые сервисы и прочие услуги. О ДОМЕ: Прочный, теплый, кирпичный. Серии 1-511, с толстыми стенами, хорошей шумоизоляцией. В подъезде целые почтовые ящики, чисто, сухо, без посторонних запахов (кроме жареной картошки и пирогов-это святое!) Во дворе, на против дома, развивающие детские и

