



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Котельники, микрорайон Белая Дача, дом 23 продажа квартиры Котельники 1 комнаты



8 700 000 руб.

\$ 101 000

€ 94 000

1 комн - 50 м2

	19922
	1
	5 / 12
	50 м2
	18 м2
	12 м2
	1
	1
	улица

Адрес: Московская область, Котельники, городской округ

Котельники, 2-й Покровский проезд, 23

Id 19922. Просторная 1-к. кварт. в мкр Белая дача, до м.Котельники 15 мин пешком. Надёжный тёплый крепкий панельный дом серии П-111М. Площадь квартиры 45 кв.м общая площадь + 5 кв.м лоджия = 50 кв.м. Окна на юг. Большая кухня 12 кв.м. с выходом на лоджию. В кухне вполне можно обустроить дополнительное спальное место. Владельцы делали ремонт для себя - тёплые электрические полы на кухне, в/нагрев, бойлер, большая ванна (180 см) будет комфортна для высокого человека. Гардеробная (3 кв.м) со встроен. мебелью в жилой комнате. В прихожей вместительный шкаф-купе. Кухня полностью свободна под обустройство для новых владельцев по их желанию. Мкрн Белая дача обладает прекрасной инфраструктурой: - в 30 метрах от дома один частный и 2 муниципальных д/сада, детские и тренажёрные площадки; - около 10 мин - начальная и средняя школы; - 10-15 мин пешком до ТЦ "Мега Белая дача" (Ашан, Оби), МаксиДом, ТЦ "Реал" (Метро, Колорлон), ТЦ "Зельгрос"; - 15-20 мин "Оутлет Белая дача", "Леруа Мерлен". Магазины шаговой доступности, салоны красоты, кафе и пекарни, пункты выдачи "WB" и "Ozon" - близость и удобство. Рядом исторический парк "Усадьба "Белая дача", основанный в 1788г. К парку примыкает большой оборудованный пруд с платной рыбалкой. В мкрне есть футбольный стадион на опушке Кузьминского парка, зимой заливается каток. Близость леса для бега и вело. Конно-спортивный клуб "Белая дача". В 2-х км большая зона отдыха - лес на обрывистом песчаном берегу Дзержинского и Люберецкого карьеров, на пляже вейкборд и пляжный волейбол. Зимой работает горнолыжный спуск с подъёмником. Отличная транспортная доступность: - выезд на МКАД - за 5 мин; - остановка "Б.дача" возле "Оби" - 10 мин до м.Кузьминки, м.Красногвардейская, м.Домодедовская, м.Орехово - маршрутки до м.Жулебино, м.Люблино, м.Выхино, жд ст.Люберцы (МЦД-3), в ближнее Подмосковье. Один собственник за всю историю квартиры. Была приобретена не в браке по ДДУ. Без обременений, долгов нет. Свободна и готова к продаже, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Новым владельцам остается

