



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

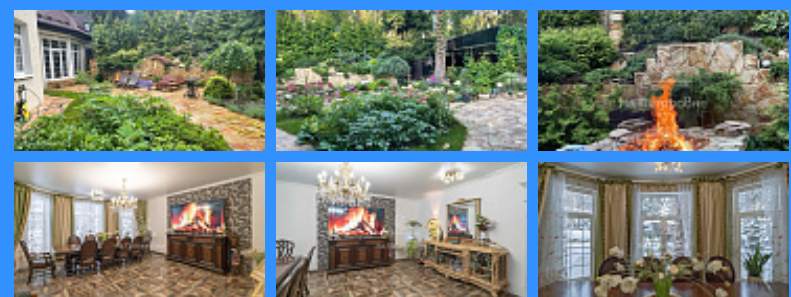


Охотный ряд



Трубная

Московская область, Мытищи, городской округ Мытищи



74 850 000 руб.

\$ 816 000

€ 759 000

	20127
	2
	390 м2
	8 сот.

Адрес: Московская область, Мытищи, городской округ Мытищи

Id 20127. Ярославское шоссе 8 км от МКАД. Продается шикарный коттедж 390 кв.м. в стародачном месте ДПК Старый Большевик в черте города Мытищи. На участке 8,1 сотки с оригинальной планировкой в сосновом бору! Дом с двумя отдельными входами (планировка дуплекс), идеально подходит для современных семей, которым необходимо личное пространство, но в то же время они хотят быть рядом со своими близкими. Это особенно актуально для семей с детьми, которые хотят сохранить свою независимость и в то же время быть рядом с родителями. Разделение дома на две половины позволяет каждому жильцу иметь свой собственный вход, кухню, гостиную и спальню. Планировочное решение дома: 5 спален, 2 гостиных, 2 кухни, 5 с/у. Ландшафтный дизайн участка создает ощущение европейского уголка природы. Применена уникальная концепция вертикального озеленения, создающего приватность участка. Величественные туи, огромные сосны, ели, можжевельники, вечнозеленые растения круглый год. Большое количество растений и ухоженный газон делают это место идеальным для отдыха. Отмостки домов и площадка перед домом выложены натуральным камнем, есть уличный очаг. Наличие на участке дома без отделки 80 кв.м с встроенным камином, дает возможность будущему владельцу обустроить его по своему вкусу. Это может быть уютное место для гостей, баня с комнатой отдыха или музыкальная студия, творческая мастерская. Навес на три машины, ворота с электроприводом Дом построен из керамзитобетонных блоков, перекрытия монолит, кровля - финская металлочерепица оборудованная снегозадержателями, коммуникации - газ магистральный, водоснабжение - центральное, канализация - септик, эл-во - 380 Вт, 15 кВт, выделенная линия интернет. Вода проходит двухступенчатую систему очистки, чтобы обеспечить чистоту и здоровье обитателей дома. На территории поселка есть клуб, библиотека, детская площадка, спортивная площадка (зимой каток) Также для любителей верховой езды есть конный клуб Бородино. В поселке мобильная охрана, низкие поселковые платежи. Удачное расположение дает доступ к инфраструктуре городов Мытищи, Москва, Королев. До МКАД по Ярославскому, Осташковскому шоссе-15 мин на авто (8 км), 15 мин пешком до ж/д станции Челюскинская. До Кремля - 25 км. Пироговское, Клязьминское водохранилища в 10 минутах езды на машине.

Контакты:

Наталия Горчакова

