



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

М Кузнецкий мост

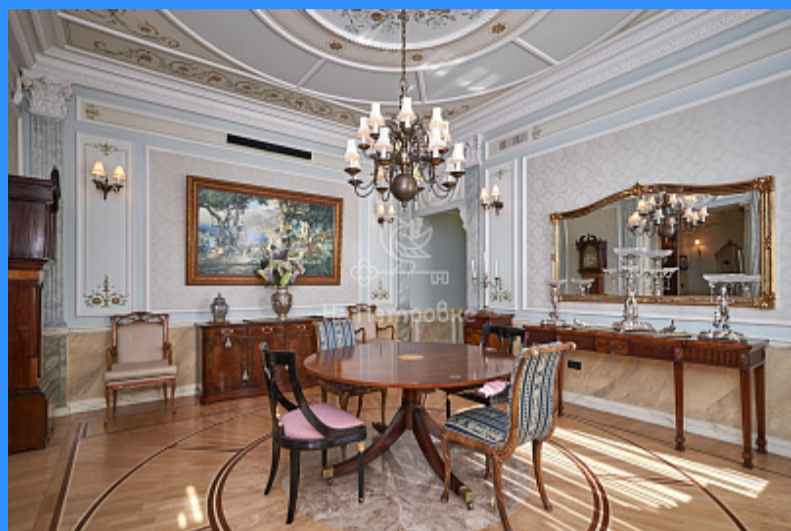
М Тверская

М Театральная

М Охотный ряд

М Трубная

город Москва, улица Макаренко, дом 1/19 продажа квартиры Чистые пруды 5 комнаты



130 000 000 руб.

\$ 1 300 000

€ 1 230 000

5 комн - 190 м2

20138
5
4 / 5
190 м2
150 м2
25 м2
1
1
двор и улица

Адрес: город Москва, улица Макаренко, дом 2/21, строение 2

Id 20138. Предлагаем Вашему вниманию качественный, уникальный проект в малоквартирном доме (всего 7 квартир в подъезде, 5 жилых), 5-ти комнатную квартиру, дизайн которой воплощен известным Архитектором Москвы. Росписи на стенах и потолках исполнены реставраторами Эрмитажа в Санкт-Петербурге. И это великолепие в 20 минутах ходьбы от Кремля! Удобная планировка — 2 изолированные спальни, просторная светлая гостиная с окнами на две стороны, оборудованный кабинет, представительная столовая и большая функциональная кухня со всей необходимой бытовой техникой и отдельным подсобным помещением. Вся техника марки Bosch. Много окон и света (в квартире 16 окон). Потолки высотой 4,5 метра. Просторные удобные гардеробные шкафы, теплые полы в кухне, холле и санузлах. 2 отдельные полноценные спальни дают возможность уединения. Ванная комната - симфония гармонии и расслабления, а наличие санузла для гостей привносит дополнительные удобства. Квартира очень тихая, нет посторонних шумов. Окна всех спален выходят во двор, а окна гостиной открывают красивый обзор на уютный двор и тихую Московскую улицу. Все ремонтные работы от города завершены в 2021 году. Подъезд чистый аккуратный, с широкими лестничными пролетами, есть пассажирский лифт. Есть выделенное место на парковке во дворе дома. Двор огороженный, охраняемый, въезд через ворота. Здесь сочетаются пешая близость к метро, эпицентр инфраструктуры культурного Центра города, свежий воздух и спокойствие. Экологическая зона в окрестностях Чистых прудов, порадует любителей долгих прогулок и занятий спортом на чистом воздухе. Жить здесь, значит воплотить в реальность свою мечту об уединенной жизни в комфортабельных городских условиях.

Контакты:

**Наталья Шилина**

**79057831221**