



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## город Москва, улица Братиславская, дом 34, корпус 2 продажа квартиры Марьино 3 комнаты



16 750 000 руб.

\$ 195 000

€ 181 000

3 комн - 72 м2

20445
3
1 / 14
72 м2
46 м2
10 м2
1
двор

Адрес: город Москва, улица Братиславская, дом 34, корпус 2

Id 20445. Лучшее предложение на районе. УЮТ и КОМФОРТ по доступной цене!! Просто ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ПРЕДЛАГАЮ к продаже светлую, чистую и комфортную 3-комнатную квартиру. Распашонка с ремонтом, в пешей доступности до метро Братиславская и метро Марьино, автобусная остановка возле дома. По документам 72.3 м2, за счёт одной из комнат с балконом в теории получается под 80 м2. Теоретический бонус покупателю порядка 6-и квадратных метров. Окна выходят на тихий, спокойный двор.. Чистый подъезд и входная группа. Спокойные приветливые соседи. Общая площадь 72.3 кв.м, Кухня: 10,9 кв м Комнаты: кв м Балкон 5кв м Для автовладельца вокруг дома всегда можно припарковать машину. Рядом с домом через дорогу расположен ТРЦ Мари, со всевозможными магазинами, бутиками, кафе, ресторанами и подземным паркингом. В пешей доступности вся необходимая и очень развитая инфраструктура, школа, 2 поликлиники, всевозможное разнообразие магазинов, салон красоты, детский обувной магазин, в нескольких остановках в сторону м. Марьино расположился Ледовый хоккейный дворец, "Вкусно и точка". Также в 5 минутах спокойным шагом расположился прекрасный и многофункциональный парк 850-летия Москвы, где Вы можете с пользой для здоровья и поддержания себя в тонусе проводить время с семьёй: игровые площадки и всевозможные тренажёры, велодорожки и треки для детей. Имеются беседки для пикника и шашлыка, на берегу Москвы реки можно порыбачить. Плюс к этому разнообразию в непосредственной близости Вашему вниманию открыт Братеевский Каскадный парк, где Вы можете наслаждаться ежегодным проведением фестиваля фейерверков. Удобная транспортная развязка. 3 взрослых собственника. Свободная продажа.

Контакты:

**Армен Жданов**

**79995454461**

