



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Гиляровского, дом 36, строение 1 продажа квартиры Проспект Мира 1 комнаты



23 900 000 руб.

\$ 272 000

€ 255 000

1 комн - 47 м2

20656
1
2 / 14
47 м2
14 м2
25 м2
1
1
1
двор

Адрес: город Москва, улица Гиляровского, дом 36, строение 1

Id 20656. В Мещанском районе ЦАО, в кирпичном доме, построенном в 1974 году по элитному проекту «Башня Вульха», продается уютная и светлая квартира евро-двушка, состоящая из кухни-гостиной и спальни. В доме отличная тепло- и звукоизоляция, поэтому в квартире тепло и тихо, да еще и окна выходят в зеленый, благоустроенный двор. Функциональная планировка квартиры и дизайнерский ремонт создают все условия для комфортного проживания. Квартира оборудована кондиционером и бойлером, который дает возможность пользоваться горячей водой в периоды её отключения. В квартире остаются: встроенный кухонный гарнитур, шкафы в прихожей и в совмещенном сан./узле. Остальная мебель может остаться по договоренности за дополнительную плату. Шикарная локация! Пешком 2 минуты до станции метро Пр. Мира (радиальная), до сердца столицы-Красной площади и парка «Зарядье»- менее 4 км. Рядом Садовое кольцо и ТТК. Удобная транспортная доступность во все концы города и на дачу по любому направлению, так как близко расположены вокзалы: Рижский, Казанский, Ленинградский, Ярославский, Курский, Киевский (3 остановки на метро). Развитая инфраструктура. Рядом престижные общеобразовательные, музыкальные и спортивные школы, сетевые магазины, Торговые центры, рынки Алексеевский и Рижский, НИИ им. Склифосовского, банки, Ржевская баня, строится огромный спортивный комплекс. Недалеко Национальный парк «Останкинский», Ботанический сад, ВДНХ. Рядом парки «Екатерининский», «Фестивальный», «Аптекарский огород». Отличный вариант для проживания и сдачи в аренду! Один взрослый собственник. При покупке за наличный расчет возможна скидка.

Контакты:

**Светлана Лебедева**

Ведущий эксперт

**79032264384**