



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## город Москва, аллея Берёзовая, дом 19, корпус 6 продажа квартиры Ботанический сад 1 комнаты



8 100 000 руб.

\$ 89 000

€ 82 000

1 комн - 31 м2

20699
1
6 / 17
31 м2
15 м2
10 м2
2
2
1
двор

Адрес: город Москва, аллея Берёзовая, дом 19, корпус 4

Id 20699. Вашему вниманию предлагаются Апартаменты Бизнес-класса на 7 этаже. До метро "Ботанический сад" 11 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река. Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Благодаря удачному ген. плану развития микрорайона, дом выходит на местный "Бродвей", пешеходную улицу, которая совмещает в себе "Регулярный Английский сад", прогулочную зону с множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок. ( см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Первый взнос от 15%, в случае наличия первого взноса от 25%, можно получить значительную скидку по ипотеке. Платеж по ипотеке может быть в диапазоне 54 000 рублей. ( платеж показан примерно, срок 30 лет, зависит от конкретного заемщика, одобрение кредита на усмотрении Банка). Анализ роста стоимости квартир ( апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты после ремонта в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. ( Школы, больницы, магазины). Апартаменты продаются без отделки. Приглашаем на показ.

Контакты:

**Иван Маслов**

**79995461247**