



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

## Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ, Лесная улица

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ 23 500 000 руб.

\$ 295 000

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

€ 252 000

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

20970

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

2

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

177 м2

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

10 сот.

Image type unknown

Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ

Адрес: Московская область, ДНП Прилесье, Богородский городской округ, Лесная улица

Id 20970. СВОБОДНАЯ продажа БОЛЬШОГО 2-х этажного ДОМА 177 кв.м. 2016 года постройки из абаканского цилиндрованного кедра на участке 10 соток. ПМЕБЕЛЬ и бытовая техника уже ВХОДЯТ в стоимость! Строение и земельный участок - в собственности. Возможность ПРОПИСКИ! 4 спальни! Русская баня! Идеальное место для комфортной и спокойной жизни семьей. Закрытый посёлок (КПП + 2 шлагбаума, + 2 детские площадки + видеонаблюдение, охрана). Дом для тех, кто ценит домашний уют и чистый воздух! Просторные площади дома и качественная отделка создадут ощущение комфорта и достатка проживания в нем, и лишний раз подчеркнут безупречный вкус его владельца. Дом 177 кв.м. содержит: 1й этаж (все полы с подогревом): большая кухня-гостиная (70 кв м) с действующим дровяным камином, санузел с постирочной зоной и джакузи, встроенные шкафы, спальная комната 15кв.м. со своей гардеробной комнатой 8кв.м., бойлерная, два выхода на улицу; 2й этаж: библиотечная зона, 3 спальни, санузел. В доме установлен прибор инфракрасного обогрева, а также очиститель и ионизатор воздуха. Дом очень теплый, построен по принципу "термоса" - зимой тепло, летом приятно прохладно. Все коммуникации подключены: центральное электричество, газ, вода и ёмкий септик. В доме использованы дорогие импортные отделочные материалы, элементы декора и обстановки, установлены тройные стеклопакеты Rehau. Заведен интернет. Автоматические ворота. На участке построена летний дом площадью 50кв.м. с баней, дровяным камином, зоной барбекю и зоной отдыха. Двор ухоженный, есть фруктовые деревья (яблони, груши, вишня, черешня), кустарники (малина, крыжовник, смородина), есть грядки и парник, а также небольшой прудик с живыми карпами. Своевременный вывоз мусора. Круглосуточная охрана территории. Хорошие соседи. Вам понравится гулять в лесу рядом - летом кататься на велосипеде, а зимой на лыжах. Вы оцените тишину и возможность уединения в сочетании с комфортным проживанием. ИНФРАСТРУКТУРА: удачная локация дома - вся городская инфраструктура г.Старая Купавна или г.Электроугли - в оперативной доступности. Рядом продуктовые магазины, остановка, озеро, карьер и лесной массив. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ обстановка: благоприятная - действующих промышленных предприятий рядом нет. Это прекрасное место для жизни и отдыха! ТРАНСПОРТНАЯ доступность: до МКАДа - 33 км по Горьковскому шоссе. Остановка - в шаговой доступности. Рядом выезд на трассу М12. СВОБОДНАЯ продажа. Дом полностью готов к заселению. Продается с обстановкой, предметами интерьера и бытовой техникой (доп. обсуждается на просмотре). Документы готовы к

продаже, быстрый выход на сделку. Приезжайте оценить и воплотите уже сейчас свою мечту по приятной цене!  
□Специальное предложение покупателям: - БЕСПЛАТНОЕ юридическое сопровождение сделки; - Квалифицированная помощь в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ по индивидуальным СНИЖЕННЫМ процентным ставкам от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ; - Одобрение ИПОТЕКИ в сложных случаях. Деятельность АН "На Петровке" застрахована на 100 млн.руб..