



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Балашиха, деревня Фенино, дом 25



20 000 000 руб.

\$ 216 000

€ 199 000

	21268
	2
	150 м2
	10 сот.

Адрес: Московская область, город Балашиха, деревня Фенино, дом 25

Id 21268. Вашему вниманию предлагается дом круглогодичного проживания в деревне Фенино г.о. Балашиха, в черте города, рядом с деревней Павлино, в районе честного сектора, вблизи со всей городской инфраструктурой. До магазинов, школ и детских садов - пешком несколько минут, рядом остановка общественного транспорта до Москвы и метро Некрасовка, Выхино, Новокосино, Новогиреево. О доме: Сразу скажу, что газ, водопровод, канализация центральные. Это большой плюс! Строили для себя, используя качественные материалы и технику, установили хорошие и дорогие окна, поставили дверь премиум-класса. В доме очень тепло. Дом светлый, тк много окон и просторные комнаты. Разводка отопительных батарей по всему дому, не сэкономили. Теплый пол на первом этаже. Установлен газовый отопительный котел, проведена вода, душ, подключена стиральная машина. На первом этаже: кухня-гостиная, большой холл-комната, гостиная, техническое помещение с котлом, стиральной машиной и санузел с душем. На втором этаже: 2 спальни, холл-комната, гостиная, санузел, гардеробная. Во дворе построены три фундамента: под баню с комнатой, под веранду и сарай с погребом. Участок 10 соток. За участком река Пехорка, где можно ловить рыбу и отдыхать. Деревня жилая, дороги асфальтированные. Инфраструктура: Рядом Павлинский лесопарк (где есть родник с питьевой водой, пруды), река Пехорка, Ольгинский лесопарк с велодорожками, лавочками, спортивными и детскими площадками. В 7 минутах ходьбы Троицкий Храм 1778г. Павлинский лесопарк с родником и питьевой водой. Напротив современный ЖК Новоград Павлино, поликлиника в 10 минутах от дома. В 6 км находится спортивный горнолыжный комплекс "Лисья гора" Транспортная доступность: До станций МЦД - 4 (метро) Ольгино 5-7 минут на маршрутке - это 2,5 км или модно даже пешком (порядка 30 минут пешком до станции), Железнодорожная 10 минут, до м. Некрасовка на автомобиле или маршрутке 10 мин. МЦД-4 соединяет Киевское и Горьковское направления (дорога соединяет 7 вокзалов столицы: Курский, Ярославский, Казанский, Ленинградский, Савёловский, Рижский и Белорусский) - это самая удачная ветка проходящая через центр Москвы, пересекающаяся с МЦД3, МЦД2, МЦД1. Современные электрички Иволга ходят каждые 5 минут, пересадки на МЦК и в метро бесплатные. Звоните! Юридическое сопровождение сделки, проверки. Сделки застрахованы и безопасны. Возможно содействие в одобрение ипотеки у банков на более выгодных условиях. Сама проживаю в этом районе, поэтому все знаю - все посмотрим, пройдемся по району, дойдем до парка,

