



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

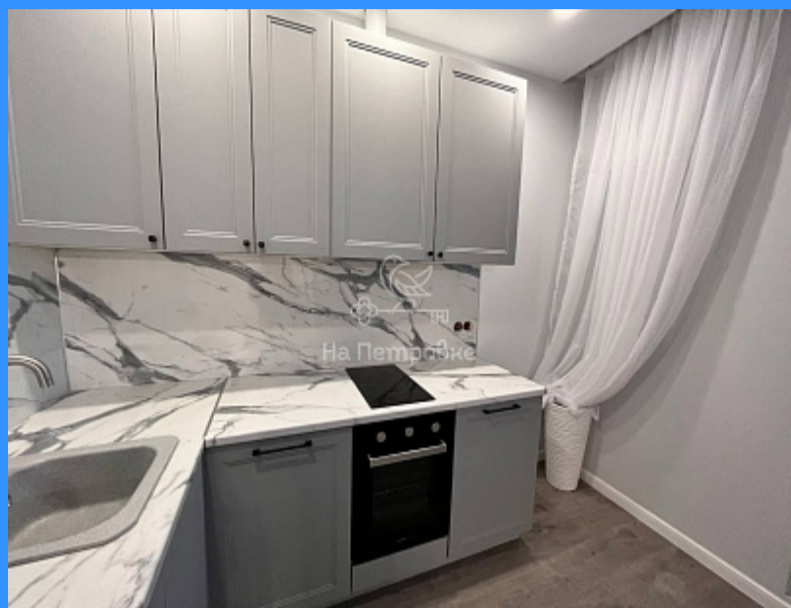
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к3 продажа квартиры Царицыно 1 комнаты



12 250 000 руб.

\$ 139 000

€ 128 000

1 комн - 41 м2

21354
1
10 / 18
41 м2
18 м2
12 м2
1
1
1
улица

Адрес: Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к3

Id 21354. В молодом и перспективном ЖК продается евродвушка. Один из самых инвестиционно-привлекательных ЖК. Метро -26г в 5 мину Во дворе строится школа и д/с. Рядом с домом строится ТЦ, фитнес-клуб с бассейном. Современная, новая поликлинику в 5 мин пешком. Из всего комплекса Царицыно-2, 3-й корпус является самым лучшим по коммуникациям. постройке, работе лифтов местоположению В квартире сделан ремонт для себя с использованием качественных, проверенных материалов. Все новое. Заезжай и живи!!! Провели полную замену коммуникаций от застройщика. Заменяли трубы отопления с установкой коллектора ( без стыков и соединений в стяжке) Заменяли водоотведение со стояка в коридоре и до коллектора в квартире. Все рехау. В с/у качественный, дорогой, компактный, оригинальный водонагреватель, инсталляция, ванна, качественные смесители Кухня оборудована всем необходимым. Мойка из камня, смеситель, посудомоечная машинка Naier с множеством функций.встроенная вытяжка, духовой шкаф и варочная поверхность В гардеробной - система хранения титан-с Стены-качественная покраска Установлен мощный кондиционер (с отводом капельной трубки в канализацию) Дорогая широкоформатная плитка, влагостойкий ламинат 33к, Ударопрочный плинтус Один взрослый, адекватный, не судимый собственник, готовый предоставить все необходимые справки с ПНД и НД. Куплена была за наличные деньги без использования материнских капиталов и разных субсидий. В собственности с мая 2023 Указываем полную сумму. Квартира очень хороша и для жизни (продумано все) и для дальнейшей сдачи в аренду (57-60тыс) При необходимости готова оказать помощь в доверительном управлении недвижимостью (помощь в сдаче, контроле, взаимодействии с УК и соседями)

Контакты:

**Гульфия Мухаммедова**

**79258055800**