



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## город Москва, переулок Наставнический, дом 6 продажа квартиры Чкаловская 5 комнаты

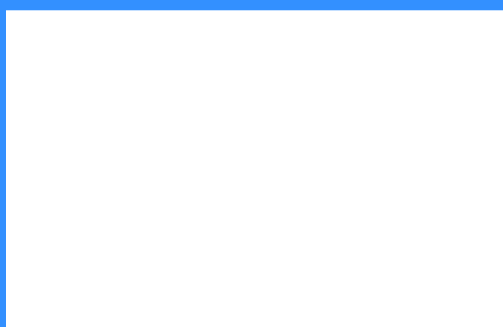


75 000 000 руб.

\$ 852 000

€ 800 000

5 комн - 154 м2



21711

5

3 / 5

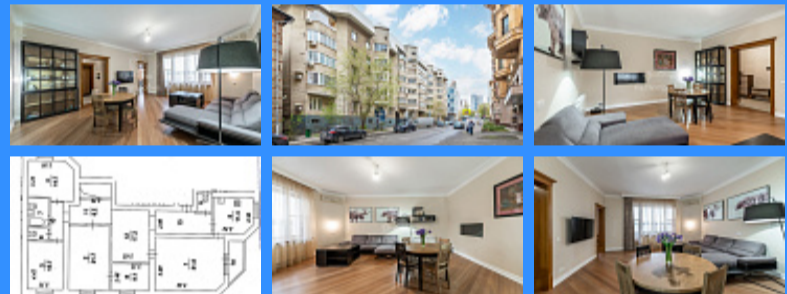
154 м2

110 м2

11 м2

1

двор и улица



Адрес: город Москва, переулок Наставнический, дом 6

Id 21711. Предлагается уютная светлая 5-комнатная квартира в ЦАО, Таганском районе. Квартира состоит из большой гостиной, 3-х спален, кабинета, большой гардеробной, 2-х отдельных туалетных комнат, одна из которых с душевой кабиной, другая с ванной, полы с подогревом, в комнатах и прихожих на полу паркетная доска, кухни, большой лоджии из гостиной. Деревянные стеклопакеты, квартира светлая, потолки высотой 320 см. Недавно сделан ремонт с заменой электрики, батарей и сантехники, 2 взрослых собственника. Жилой комплекс состоит из домов малой переменной этажности. На лестничной клетке всего 2 квартиры, первый этаж - нежилой, в подъезде всего 8 квартир, в настоящее время идёт замена лифтов. Во дворе - детская площадка, дом премиум класса небольшой этажности, с подземной парковкой. Территория дома огорожена, автоматические ворота для въезда на машине к подъездам дома, круглосуточное видеонаблюдение, консьерж. Обслуживает дом ТСЖ, очень комфортно для жильцов. На территории ЖК много места для парковки автомобилей. Рядом для прогулок находятся Усадьба Усачёвых-Найдёновых, набережная реки Яузы, для подрастающих детей лицей МГТУ им .Н.Э. Баумана, для студентов МАИ, МГТУ им. Н,Э Баумана, школа им. А.С. Пушкина, школа им. Д.М. Карбышева . Хорошее месторасположение , тихий переулок, 6 километров от дома до Кремля. Очень удобное транспортное сообщение: метро Курская, Чкаловская, автобусное сообщение очень хорошее. Рядом театры, кинотеатры, ТЦ Атриум. Ваши преимущества при покупке: 1. Транспортная доступность: Быстро и удобно доехать и дойти до любой локации Москвы. 2. Возможность эффективно и интересно проводить деловые встречи и досуг. 3. Престиж: Квартира расположена в доме Премиум-класса. 4.Тихий центр.

Контакты:

**Ирина Едунова**

**79257137491**