



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, город Одинцово, город Одинцово, территория КИЗ Зеленая роща-1 (деревня Сивково), дом 1362



79 900 000 руб.

\$ 857 000

€ 804 000

21822
2
687 м2
25 сот.

Адрес: Московская область, город Одинцово, город Одинцово, территория КИЗ Зеленая роща-1 (деревня Сивково), дом 1362

Id 21822. Продается загородный особняк на шикарном лесном участке. Удобный подъезд по платной трассе Северный обход Одинцово или по Минскому шоссе 35 км от МКАД. Престижная локация. Генеральский коттеджный поселок «Зеленая роща-1». На живописном участке 25 соток расположился дом 687 кв. м. В доме комфортно разместится большая семья и их гости, 7 спален, 9 санузлов, а также квартира для персонала с отдельным входом. Дом выполнен в английском стиле по интересному индивидуальному проекту, в 2017 году. Особенностью его являются большая терраса, просторная гостиная с двусторонним камином, высокие потолки, большое остекление, спортивный зал, теплый гараж на 3 м/м и квартира для персонала с отдельным входом. Дом построен добротно: фундамент - монолитная плита, стены - из кирпича, облицовка - кирпич, крыша - мягкая черепица. Все коммуникации центральные: магистральный газ, электричество, водоснабжение, канализация. Стоят немецкие газовые котлы De Ditrich. Теплые полы и напольные конвекторы. Техника ведущих европейских производителей: Miele, Siemens, Electrolux, Ive. Планировка: 1 этаж: прихожая, холл, гостиная с камином с выходом на террасу, столовая, кухня, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, постирочная, кладовые, гостевой санузел, котельная, гараж; 2 этаж: холл, мастер- спальня с санузлом и гардеробной комнатой, две детские спальни со своими санузлами, большой кабинет с лаунж-зоной и прекрасными видами на участок, тренажерный зал; в отдельном крыле три гостевые спальни с санузлами и квартира для персонала с отдельным входом. Особую атмосферу уюта и тепла в доме создает освещение, дизайнерская мебель из массива дерева, мягкие диваны и мраморный камин. На красивом участке с лесными деревьями выполнен ландшафтный дизайн, вымощены брусчаткой дорожки и парадная площадка перед домом. Участок располагает тенистой зоной, где будет свежо в самый сильный зной, и открытой лужайкой, где приятно греться на ласковой солнце. В поселке «Зеленая роща-1» круглосуточная охрана, детская и спортивная площадки, вокруг лес. Вся инфраструктура в пешей доступности: супермаркет, торговый центр, аптека, салон красоты, пункты выдачи Озон, ресторан грузинской кухни, Храм, рынок стройматериалов, автомойка и шиномонтаж. В пяти минутах езды парк Патриот. Очень удобно для круглогодичного проживания. Звоните и приезжайте почувствовать атмосферу этого места сами.



