



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

## город Москва, проезд Сибирский, дом 2, строение 4 продажа квартиры Волгоградский проспект 4 комнаты

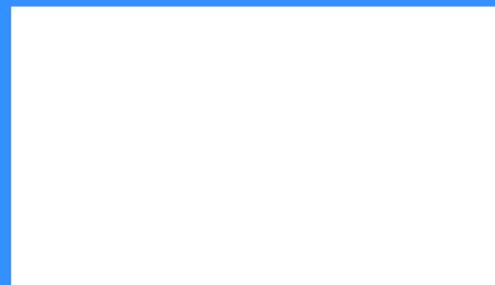


22 300 000 руб.

\$ 223 000

€ 211 000

4 комн - 80 м2



22108

4

1 / 4

80 м2

48 м2

9 м2

двор

Адрес: город Москва, проезд Сибирский, дом 2, строение 4

Id 22108. Внимание! Продаётся 4-х комнатная квартира в Таганском районе ЦАО. В доме проживает всего 95 человек. Два подъезда, отлично оборудованная детская площадка со специальным покрытием, так же есть спортивная площадка. Придомовая территория огорожена, оборудована шлагбаумом. Дом из красного кирпича, высота потолков 4 метра, толщина стен 75 см, широкие подоконники 50 см. Жилые комнаты площадью 15.1, 11.3, 11.1, 11.1 м2. В комнате № 4 надстроен 2-й этаж: детская/кабинет 7.5 м2 (новый дизайнерский интерьер). По факту площадь квартиры 87.3 м2, жилая - 56 м2. В санузлах выполнен качественный ремонт, итальянские и испанские материалы. В шаговой доступности 3 станции метро: Волгоградский проспект, Пролетарская, Крестьянская застава. Отличная инфраструктура: Высшая школа Останкино (50 метров), школа № 480, детский сад, МГУПП, бассейн с морской водой, Ледовый дворец, сетевые магазины ЛЕНТА, Перекрёсток, Кораблик, ВкусВилл. Недалеко офис X5 retail group. Через дорогу от дома сквер, Калитниковский пруд в 10 минутах пешим шагом. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Контакты:

**Наталья Погребняк**

**79295111455**

