



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

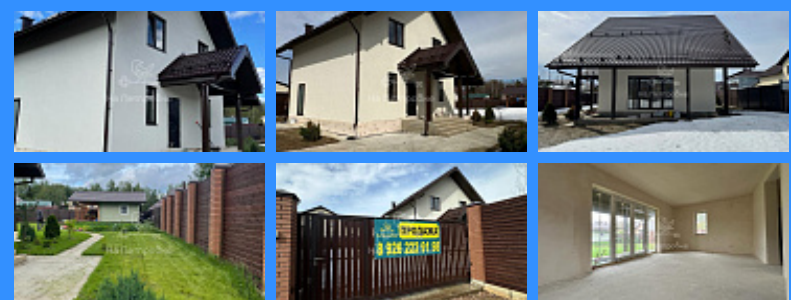
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Оранж Клуб, городской округ Истра, 74



13 700 000 руб.

\$ 154 000

€ 144 000

	22252
	2
	135 м2
	8.4 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Оранж Клуб, городской округ Истра, 74

Id 22252. Продается готовый дом под чистовую отделку на благоустроенном участке в коттеджном охраняемом поселке. Также на участке стоит полностью оборудованная баня с готовым ремонтом. Дом строился для личного проживания отличной бригадой из качественных материалов, поэтому в доме все продумано до мелочей и построено МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ Обжитой и благоустроенный коттеджный поселок со всеми коммуникациями ДОМ Двухэтажный дом общей площадью 135,4 м2 + открытая терраса. Дом построен из газосиликатного блока, перекрытия монолитные. В доме разведены мокрые точки, отопление и теплые полы. Есть проект разводки электрики. Стены выровнены под чистовую штукатурку. На полу залита стяжка. 1 этаж Кухня-гостиная с выходом на террасу, прихожая, гардеробная, санузел, бойлерная (с отдельным входом). Бойлерная полностью оснащена: установлен газовый котел, электрощиток, система полной водоочистки, выведены все гребенки на воду и теплый пол. Теплый пол разведен по всему первому этажу. 2 этаж Мастер-спальня с гардеробной, спальня, санузел (есть возможность переделать в третью спальню). БАНЯ Полностью готовая и обустроенная баня из бруса с дровяной печкой. Размер 5,5\*6,7 м. Комната отдыха, кухня, санузел, парная, на улице открытая веранда и дровница. Терраса с летней мебелью и качелями. КОММУНИКАЦИИ ПОСЁЛКА Электричество 15 кВт, газифицирован, центральный водопровод и канализация. Поселок асфальтирован. УЧАСТОК 8,4 сот правильной формы. Посажены плодовые деревья: яблони, вишни, слива, груша, а также кустарники: смородина, малина, ежевика. ИНФРАСТРУКТУРА На территории поселка спортивная и 2 детские площадки, каток, шлагбаум, охрана. На территории поселка работает детский сад. В пешей доступности Пятёрочка, пункт Wildberries, аптека.

Контакты:

**Ирина Бородачева**

**79262229198**