



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, город Подольск, территория КП Резиденция Булатово (деревня Булатово)



37 670 000 руб.

\$ 423 000

€ 393 000

22279
2
230 м2
6 сот.

Адрес: Московская область, город Подольск, территория КП

Резиденция Булатово (деревня Булатово)

Id 22279. Коттедж 230 кв.м с отделкой "под ключ" на участке 6 соток. Планировка: - первый этаж: кухня-гостиная с каминной зоной и с панорамными окнами (S-64,7 кв.м), спальня (S-13 кв.м), санузел с душевой (S-8,1 кв.м), холл (S-24 кв.м), бойлерная. - второй этаж: 2 спальни (23,4-23,5 кв.м) мастер-спальня (25 кв.м) с ванной комнатой и гардеробной, холл, санузел.

Техническая характеристика дома: - фундамент: забивные сваи, ростверк монолитный, ж/б плиты перекрытия, далее кладка; - стены: тёплая керамика "Каіман"; - межэтажные перекрытия: ж/б плиты 220 мм; - окна: двухкамерные стеклопакеты "Rehau" с 70-ти мм толщиной профиля; - кровля: пескоцементная черепица с утеплением; - фасад: голландский кирпич ручной формовки. Коммуникации: - магистральный газ - водоснабжение (городские сети) - водоотведение (городские сети) - электричество 8 кВт (3 фазы). Есть возможность увеличения. - высокоскоростной интернет. Участок ровный, правильной формы. Категория участка: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: ведение садоводства. Можно заказать постройку бани, террасы и навеса для автомобилей. Инфраструктура поселка: прогулочный бульвар с фонтаном, протяженностью 1 км, спортивные и детские площадки, лесопарковая зона площадью 15 Га с освещением, дорожками, мангальными зонами и детскими площадками, стадион, каток, мини-маркет, фитнес-центр с бассейном, ресторан, автомойка и досуговый центр. На стадии строительства детский сад на 100 мест. До муниципальной школы, расположенной в поселке Щапово, будет ходить автобус. Удачное расположение поселка позволяет пользоваться богатой внешней инфраструктурой: магазин от козьей фермы со свежими молочными продуктами, теннисный клуб, лыжероллерная трасса «Дубровицкий лес», прокат квадроциклов, конно-спортивный клуб, музей-усадьба Голицыных, Знаменская церковь, выполненная в стиле "голицынское барокко", плюс вся городская инфраструктура Подольска. Транспортная доступность: 34 км от МКАД по Калужскому или Симферопольскому шоссе.

Контакты:

Елена Родина

79257036491