



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

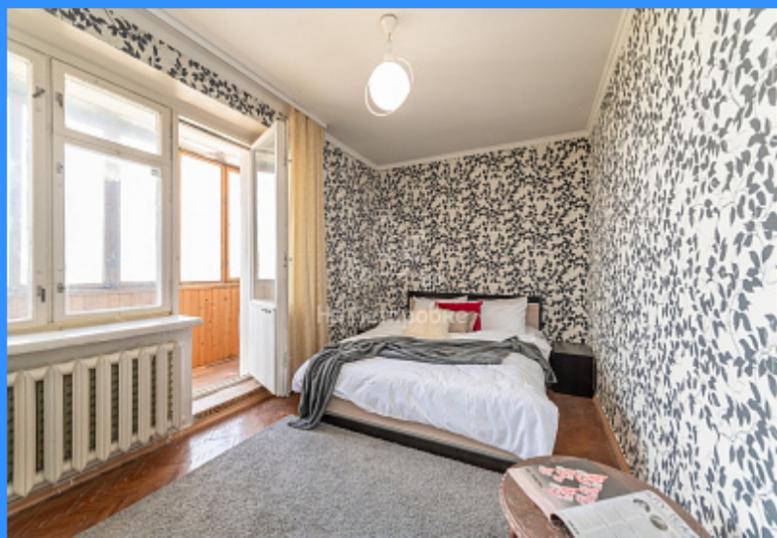
Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

город Москва, улица Лебедевская, дом 11 продажа квартиры Орехово 2 комнаты



12 995 000 руб.

\$ 152 000

€ 141 000

2 комн - 53 м2

22401
2
13 / 14
53 м2
30 м2
8 м2
1
1
1
двор и улица

Адрес: город Москва, улица Лебедевская, дом 11

Id 22401. Мы рады предложить вам просторную 2-х комнатную квартиру с видом на Бирюлевский дендропарк. Квартира в кирпичном доме в тихом и зеленом районе с интересной планировкой: большая прихожая, просторная большая комната и комната с балконом, правильная квадратная кухня и множество мест для хранения. Сверху над квартирой Предложение актуально до 30.06.2024 Во дворе есть спортивная и детская площадка, школа, а до ближайшего парка 10-15 минут ходьбы - до Бирюлевского лесопарка и Бирюлевского дендропарка, а значит — прогулочное пространство рядом с домом. Квартира с развитой инфраструктурой при этом расположена тихом и зеленом районе вдали от шумной трассы при этом в шаговой доступности до магазинов, прогулочных зон, автобусных остановок. Инфраструктура: - Рядом - детские сады и школы, супермаркеты "ВкусВилл", минимаркеты, салоны красоты, пиццерия, зоомагазин, фитнес-клубы, отделения банков. - В 10 мин езды на авто - гипермаркет "Ашан" и торговый центр VEGAS. - В шаговой доступности располагаются Бирюлевский дендропарк, переходящий в заповедник Царицыно. - В 7 км от ЖК - парк Коломенское и детский тематический парк "Остров Мечты". - 2 км до МКАД. Удобная логистика: — на машине: 10 мин. до ст. м. «Домодедовская» и ст.м. «Царицыно», регулярно ходят маршрутные такси, — в 2025 году в 10 мин шаговой доступности появятся 2 станции метро (Липецкая и Загорье), — 5 мин. до выезда на МКАД позволят легко добраться до любого направления столицы. Мечта рядом: ВАША ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА в МОСКВЕ! Московская прописка — это социальные льготы и городские выплаты. Интересный инвестиционный вариант за счет своего удачного расположения. ДОКУМЕНТЫ: Готовы к выходу на сделку, подходит под ипотеку. Покупателю: — квалифицированная помощь брокера в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ; — высокая степень одобрения (срок от 1 до 3 дней); — ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос.программ, акций, преференций и т.д., оформляя ее через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ от 0,25 до 1% от ведущих БАНКОВ! Вы готовы переехать? ЖДЕМ ВАС!

