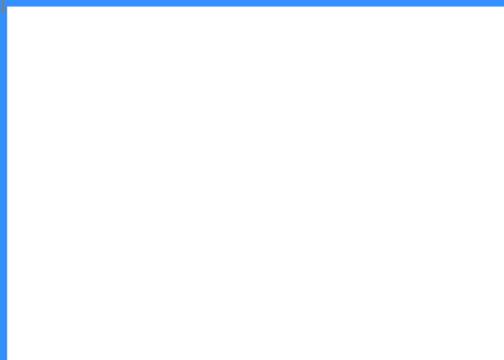


## город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5 продажа квартиры Савёловская 3

### комнаты

 город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5  23 500 000 руб.	\$ 274 000
 город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5  23 500 000 руб.	€ 254 000
 город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5  23 500 000 руб.	
 город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5  23 500 000 руб.	
 город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5  23 500 000 руб.	

	<b>22465</b>
	<b>3</b>
	<b>5 / 9</b>
	<b>56 м2</b>
	<b>37 м2</b>
	<b>6 м2</b>
	<b>1</b>
	<b>1</b>
	<b>двор и улица</b>

Адрес: город Москва, улица Нижняя Масловка, дом 5

Id 22465. Предлагается в САО, в районе Беговой, ухоженная 3-х комнатная квартира с евроремонтом. Квартира состоит из 2-х спален, гостиной, кухни, прихожей, 1 просторной ванной комнаты, в прихожей имеются вместительные встроенные шкафы, застеклённого балкона. Квартира продаётся с мебелью, бытовой техникой, состояние - "входи и живи". Высота потолков - 264 см. 1 взрослый собственник, прописанных нет, ДКП более 10 лет. Станция метро Савёловская находится в шаговой доступности, внутри транспортного кольца. Очень удобное транспортное сообщение. Территория придомовая закрытая, во дворе паркинг со шлагбаумом. Очень развитая инфраструктура, поликлиника, школа, магазины, фитнес-центр, для прогулок - Петровский парк. Протяжённость улицы Нижняя Масловка 1,06 км, в начале двадцатого века именовалась Бутырским проездом, в 1918-1922 годах Нижняя и Верхняя Масловка, считались одним целым и назывались Коммунистической улицей. Нижняя Масловка примечательна тем, что ещё в 1886 году пролегла линия конки от Бутырской заставы до Петровского парка, затем линия переведена на паровую тягу, а 7 апреля 1899 года по этому маршруту проследовал первый московский трамвай. Ваши преимущества при покупке: 1. Транспортная доступность: Быстро и удобно доехать и дойти до любой локации Москвы. 2. Возможность эффективно и интересно проводить деловые встречи и досуг. 3. Престиж: Квартира расположена в Беговом районе, на территории которого расположено 7 общеобразовательных школ, в том числе № 1784 - кадетская школа.

Контакты:

**Ирина Едунова**

**79257137491**