



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

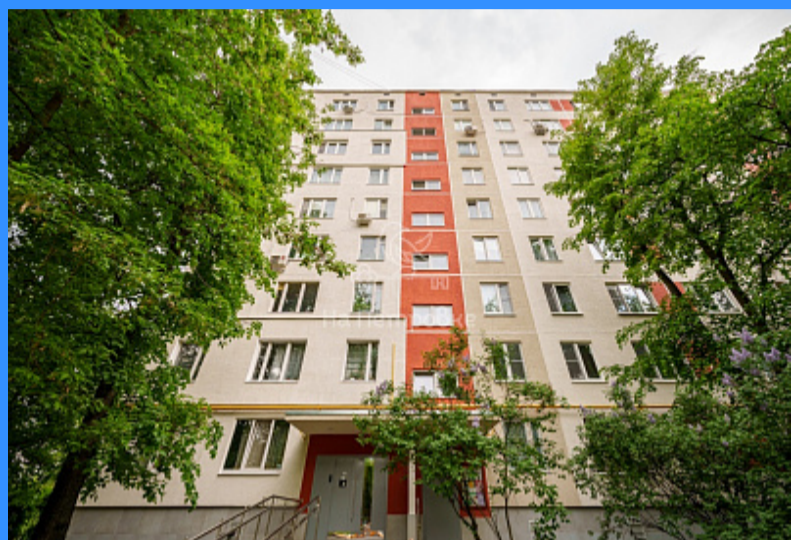
 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

## Москва, Шипиловский проезд, 63к1 продажа комнаты Домодедовская 3 комнаты



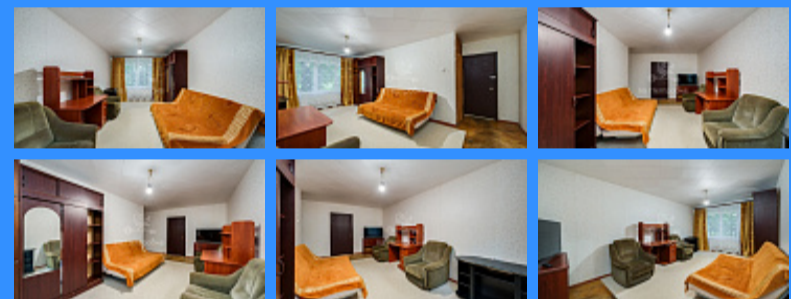
7 200 000 руб.

\$ 87 000

€ 81 000

3 комн - 58 м2

|  |              |
|--|--------------|
|  | 22576        |
|  | 3            |
|  | 1 / 9        |
|  | 58 м2        |
|  | 6 м2         |
|  | 1            |
|  | двор и улица |



Адрес: Москва, Шипиловский проезд, 63к1

Id 22576. Уважаемые покупатели, предлагаю отличную возможность приобрести две смежные комнаты в трехкомнатной квартире. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, с удобной планировкой распашного типа. Окна выходят на две стороны дома, во двор и на улицу. Общая площадь комнат 32,9 кв.м., гостиная 20.3 метра, спальная комната 12.8 метров. Спальная комната имеет выход на просторную лоджию. Комнаты находятся в хорошем состоянии, продаются с мебелью, все готово к проживанию. Места общего пользования содержатся в чистоте и порядке. Инфраструктура района давно сложившаяся и хорошо развита. В непосредственной близости есть все необходимые магазины, школы, детские сады, поликлиники, Центр госуслуг Мои документы. Для прогулок рядом с домом есть Музей-заповедник Царицыно. Рядом с домом остановка общественного транспорта, где до метро Орехово можно доехать за 6 минут. На метро до Центра - 35 минут. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Шипиловский проезд, Каширское шоссе и МКАД. Один взрослый собственник. Приватизация 2008 года. Дарение 1/2 от дочери маме 2012 года. Альтернативная продажа. Один сосед. Нотариальный отказ получен. Отдельный кадастровый номер. НЕ ДОЛЯ. По вопросам приобретения пожалуйста звоните. Готова оперативно показать.

Контакты:

**Наталья Мельникова**

**79295414446**