



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

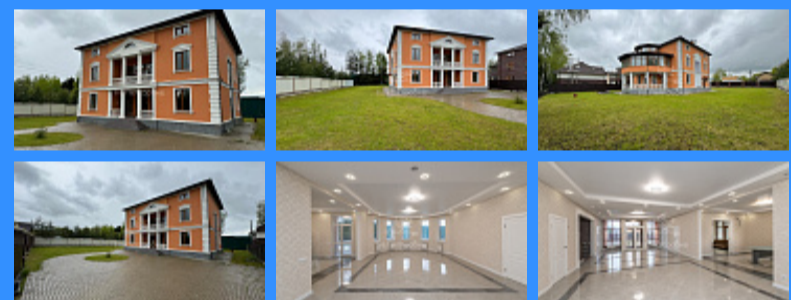


Охотный ряд



Трубная

Московская область, деревня Матвеевское, городской округ Подольск, Благовещенская улица, 9



35 000 000 руб.

\$ 395 000

€ 363 000

22600
3
553 м2
14.6 сот.

Адрес: Московская область, деревня Матвеевское, городской округ Подольск, Благовещенская улица, 9

Id 22600. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. Загородный жилой с готовым ремонтом - 553.1 кв. м на земельном участке 14,6 соток в д. Матвеевское в 28 км от МКАД по скоростному Симферопольскому шоссе. Дом построен с применением технологии строительства ЧИСТЫХ ПОМЕЩЕНИЙ! Чистый воздух подается в помещение через систему высокоэффективных фильтров. Межкомнатные двери изготовлены с автоматически выпадающим «умным» порогом. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Земельный участок: 1466 кв.м Жилой дом: 553,1 кв.м Год постройки: 2013 Год ремонта: 2021 Перекрытия: железо-бетонные Фундамент: Монолитный ленточный Стены: бетонные Лестница: камень/гранит Кровля: гибкая черепица КАТЕРАЛ Забор: Лиственница ПАРАМЕТРЫ КОТТЕДЖА: Общая площадь: 553.1 кв. м. Этажность: цокольный / 1 / 2 /3 Высота потолков: 1й этаж - 305 см , 2й этаж - 275 см, 3й этаж - 476 см Потолки: натяжные Окна: двойные пластиковые стеклопакеты Напольное покрытие: керамогранит с подогревом (водяной контур), ламинат Спальни 6 (шесть) - 21,8 / 22,2 / 22,4 / 21,8 / 21.9 / 20,7 кв. м Гостиная-столовая с выходом на балкон - 93,6 кв.м Кухня - 14 кв.м Кабинет - 14 / 22.8 кв.м Гардеробных 2 (две) - 9,2 / 15,2 кв.м Санузлов 6 (шесть) - 2.7/ 10,3 / 11,1 / 2,4 / 4,1 / 20,5 кв.м Технические и подсобные помещения 7 (семь) - 8,2 / 9,0 / 23,0 / 22,8 / 60,2 / 13,5 / 39.9 кв.м ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ и ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ: Газ: магистральный, установлен автоматический счетчик с датчиком подачи данных Водоснабжение: артезианская скважина Канализация: септик - переливные 3 колодца по 3 куб. каждый Вентиляция: приточно-вытяжная Отопление: газ магистральный Электроснабжение: 25 кВт/380В В бойлерной установлены: - два газовых котла DE DIETRICH (один резервный) - электродом для воды 200л Vaillant, - система водоподготовки для очистки воды (ультрафиолетовая лампа) Транспортная доступность: Ближайшие станции метро: Аннино, Бул. Дмитрия Донского На автомобиле: МКАД -28 км; Симферопольское шоссе - 3 км; трасса М4 Дон - 14 км Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Обременения отсутствуют. Свободная продажа.

Контакты: