



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00


сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:


г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.


Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

город Москва, проезд 3-й Дорожный, дом 7, корпус 2 продажа квартиры Улица Академика Янгеля 2 комнаты



11 700 000 руб.

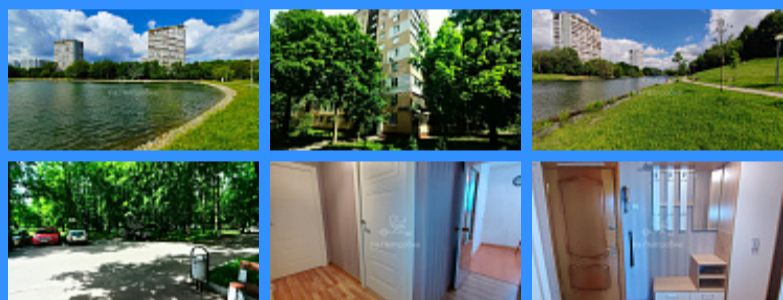
\$ 136 000

€ 127 000

2 комн - 47 м2

	22799
	2
	7 / 12
	47 м2
	31 м2
	7 м2
	2
	двор

Адрес: город Москва, проезд 3-й Дорожный, дом 7, корпус 2



Id 22799. Продается ЭРГОНОМИЧНАЯ 2 к квартира!
Принят аванс до 22.07.2024г. Про район: Прекрасная 2 к квартира расположена, в экологически чистом районе Москвы. Район застраивался в 70- 80 годы 20 века, что гарантирует спокойную жизнь на ближайшие 100 лет, по причине серий домов, которые не войдут в проект реновации ближайшие десятилетия и обеспечит малонаселенность всего округа. Всегда свободная парковка.. До ст. метро Пражская и ул. Ак Янгеля не более 15 минут пешком. цан и авито, очень увеличивают время. Дом окружён: множеством детских садов и школ – нет очередей, парками, прудами с чистой водой и благоустроенной территорией спортивными и детскими площадками, что делает проживание здесь максимально комфортным. В любое время года предусмотрены активности: купание летом, горки зимой. Расположение квартиры делает её привлекательной для покупки: в пешей доступности находятся парк «Варшавские пруды» и " Покровские пруды", гимназия № 1526 с углублённым изучением иностранных языков. Это идеальное место для комфортной жизни и учёбы ваших детей. Про квартиру: Уникальность планировки заключается в двух изолированных комнатах почти квадратной формы каждая, и метражом: одна комната имеет площадь 17-квдратных метров, вторая - 14 квадратных метров, что встречается крайне редко даже в современных новостройках, где как правило вторая комната не более 10-12 метров. Кухня в квартире также заслуживает внимания: она просторная, её площадь составляет 7 квадратных метров, квадратной правильной формы, что придает ей эргономичность при размещении кухонного гарнитура с большой рабочей поверхностью и множеством встроенной техники. Лоджия в большой комнате застеклена. Из окон открывается панорамный вид. Тихо. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Разведена электрика во всех помещениях. Установлены красивые межкомнатные двери, пластиковые окна с шумоизоляцией. Про документы: Свободная продажа, 1 собственник, Полная стоимость в договоре. Поможем в одобрении ипотеки под 15,8%. Работаем по стандартам ГРМ и РГР. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас и узнайте подробности.

Контакты:

Виолета Осина

79993469240
