



"НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00




Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

 Кузнецкий мост

 Тверская

 Театральная

 Охотный ряд

 Трубная

Московская область, садовое товарищество Поиск, Наро-Фоминский городской округ, СНТ Поиск, 23



16 000 000 руб.

\$ 184 000

€ 171 000

22808
2
150 м2
5 сот.

Адрес: Московская область, садовое товарищество Поиск, Наро-Фоминский городской округ, СНТ Поиск, 23



Id 22808. Продаётся двухэтажный дом в невероятно зелёном и живописном месте – рядом с д. Мартемьяново, в СНТ «Поиск». Свежий воздух, тихая и уютная в зелени локация в 50 метрах от лесного массива. При этом всё, что нужно для комфортной жизни, находится в непосредственной близости. Идеальный вариант для тех, кто ищет дом для отдыха от городской суеты. Площадь дома составляет 150 кв.м. В вашем распоряжении просторная гостиная с деревянным камином, уютная кухня с печью (всего их в доме 4) и газовой плитой, спальня на первом этаже. А также две спальни и проходная комната отдыха на втором. Оборудована сауна на дровах площадью 7 кв.м, где можно комфортно отдохнуть и оздоровиться компанией любителей лёгкого пара. Кроме того, установлена душевая кабина и два бойлера для подачи горячей воды. Фундамент у дома ленточный. Первый этаж из пенобетонных блоков с утеплением и наружной гуцульской штукатуркой. А второй этаж из цельного бруса. Полы ламинат. Над всей площадью дома чердак, где можно оборудовать места для хранения личных вещей или ещё одно жилое помещение. Также имеется подпол, где можно хранить продукты. Под сауной расположен глубокий погреб с сантехническим оборудованием. Питьевая вода из собственного колодца, установлен насос. Проведена современная электролиния мощностью 5 кВт, в каждой комнате установлены электроконвекторы, на кухне газовый баллон. Участок площадью 5 соток утопает в зелени, ландшафт украшен цветами. Кроме того, есть плодоносящий виноградник, высажено большое количество плодовых деревьев и ягод, которые приносят ежегодный богатый урожай. Установлена теплица 6х3 м из поликарбоната для выращивания томатов и огурцов, а также дровяник. Есть контейнер и сарай для хранения инструментов и садового инвентаря. Посёлок расположен в 28 км от МКАД по Киевскому шоссе. Удобный подъезд круглый год. Зимой дороги чистит трактор. Есть детская площадка и круглосуточная охрана. В 5 минутах езды есть магазины «Перекрёсток» и «Пятёрочка», аптека, детские сады и школы (в том числе частные). Возможна подмосковная прописка. Если вы искали место, где вам будут доступны и загородный отдых, и близость к городской жизни, то это именно ваш вариант.

Контакты:

Ирина Кановас

Директор департамента городской недвижимости

