



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, село Марфино, городской округ Мытищи, Майская улица



7 000 000 руб.

\$ 80 000

€ 73 000

	22881
	1
	54 м2
	7.6 сот.

Адрес: Московская область, село Марфино, городской округ

Мытищи, Майская улица

Id 22881. Продается новый дом Расположение Московская область, с Марфино, г.о. Мытищи. Всего в 25 километрах по Дмитровскому шоссе. Дом стоит на участке правильной прямоугольной формы 7,6 соток. Участок граничит с лесом. Дом построен по каркасной технологии. -Фундамент ж/б сваи 4 метра -Утеплитель: Внешние стены, пол, крыша - 200мм, межкомнатные перегородки 100мм. -Кровля: клинк фальц -Черновой пол: влагостойкая ДСП QwickDeck 16мм -Внутренние стены: первый слой ОСБ, финишный слой гипсокартон -Внешняя отделка: имитация бруса, клинк фальц, ЦСП. -Терраса и балкон: террасная доска -Окна: ламинированные трехкамерные стеклопакеты, -Дом полностью электрифицирован, по дому разведена скрытая проводка, установлены розетки и выключатели. -Участок ровный, сухой, граничит с лесом. -Круглогодичный подъезд, ген план новой дороги утвержден в министерстве транспорта и согласован с администрацией, срок начала строительства двухполосной дороги с тротуаром через лес конец 2024г. -Участок попадет под программу социальной газификации (все соседи заявки подали) Земли населённых пунктов, ИЖС. Поселок окружает лес. Рядом село Усадьба Марфино, несколько конных клубов, спортивный комплекс, Храм Николая Чудотворца. Канал им. Москвы и Пестовское водохранилище. Быстрый выход на сделку! Одобрение ипотеки!

Контакты:

Алексей Якубенко

79260763173