



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная

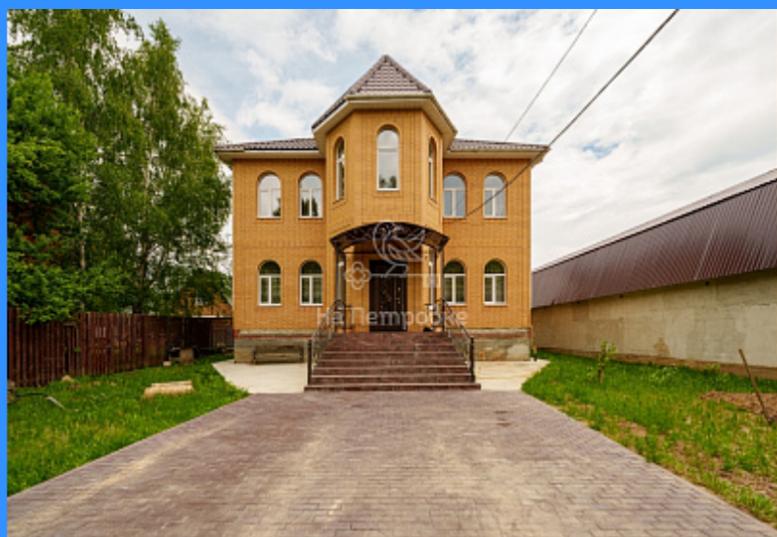


Охотный ряд



Трубная

Московская область, Домодедово, городской округ Домодедово, микрорайон Барыбино, Парковая улица, 25



49 999 000 руб.

\$ 605 000

€ 561 000

22920
2
340 м2
14.9 сот.

Адрес: Московская область, Домодедово, городской округ

Домодедово, микрорайон Барыбино, Парковая улица, 25

Id 22920. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДОМА В БАРЫБИНО ПЛЮС ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Продаётся двухэтажный дом 340 м2 Барыбино на участке 15 соток плюс арендный бизнес. Дом выполнен из пеноблока толщиной 400 мм., утеплён и отделан снаружи высококачественным облицовочным кирпичом. Перекрытие этажей- бетонная плита. Дом в состоянии «купи и живи». В доме на первом этаже имеется прихожая- холл, кухня, оборудованная мебелью и кухонной техникой, гостиная, обеденный зал, отдельный санузел и спальня. На втором этаже отдельный санузел, холл, пять спален и кабинет. Водоснабжение, канализация и газоснабжение централизованные. В техническом подполье размещается вместительный погреб с доступом из кухни, а также имеется дополнительный выход во двор. На участке имеется одноэтажное жилое здание, общей площадью 200 м2 предназначенное для сдачи в аренду по типу гостиницы. Оно выполнено из пеноблоков, включает в себя девять жилых комнат площадью 20 м2 каждая. В каждой комнате имеется совмещённый санузел и отдельный вход. В здании имеется оборудованная техникой и мебелью кухня для проживающих. Все комнаты отапливаются и предназначены для круглогодичного проживания. Вместимость каждой комнаты до четырёх человек. На участке перед домом площадка для парковки автомобилей вымощена тротуарной плиткой. Забор построен из того же кирпича, что и дом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, магазины, рынки, больница, поликлиника, бассейн, ж/д станция Барыбино. В шаговой доступности от дома несколько водоёмов, в том числе река Северка. Объект находится в статусе ИЖС, с действующим сельским тарифом за эл. энергию и возможностью прописки. 1 взрослый собственник, основание- ДКП, без обременений. Быстрый выход на сделку, прямая продажа, в доме никто не прописан. Добрые и тихие соседи просили «отдать» дом в «хорошие руки». Может быть это Вы? Каширское направление. 36 км от МКАД по М4 или по Каширскому шоссе. Круглогодичный подъезд к дому. Возможно использование разных схем оплаты. Документы к сделке будут собраны специалистами агентства и полностью подготовлены к производству, что позволит быстро и безопасно выйти на сделку. Возможно использование разных схем оплаты. Звоните сегодня, чтобы записаться на просмотр!



