



"НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

город Москва, улица Старокачаловская, дом 14 продажа квартиры Бульвар Дмитрия Донского 4 комнаты



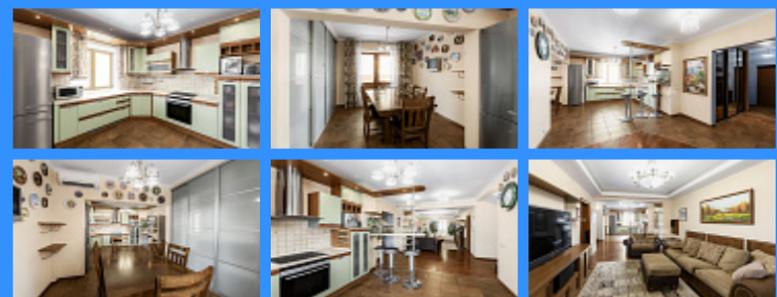
41 990 000 руб.

\$ 479 000

€ 438 000

4 комн - 147 м2

22924
4
8 / 9
147 м2
112 м2
20 м2
2
двор



Адрес: город Москва, улица Старокачаловская, дом 14

Id 22924. Продаётся просторная двухэтажная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Синяя птица» в районе Северное Бутово. Прекрасный выбор для семьи или человека, предпочитающего просторное и статусное жильё, расположенное в экологичном районе с большим количеством зелени в округе. В вашем распоряжении 3 спальни, невероятно просторные кухня-столовая и гостиная, кабинет, два санузла, кладовая и террасы, где можно расположиться за столиком и выпить чашку кофе с утра. Сделан качественный ремонт из премиальных материалов. В гостиной постелен натуральный паркет Мирбау, в спальнях паркет штучный клён, подоконники из дуба. Лестница между этажами из бетона, обшитого натуральным дубом. Все вытяжки и мокрые зоны на своих местах, стены выровнены под покраску. Подъезд чистый и светлый, соседи без шумных привычек, интеллигентные и приветливые. Установлены современные лифты. Есть подземная парковка, где можно приобрести машиноместо. ЖК «Синяя птица» - это комплекс бизнес-класса, где есть всё для комфортной жизни. Собственный детский сад, парк с прудом и фонтаном, а также огромная охраняемая территория с местами для отдыха, занятий спортом и прогулок с детьми. Кроме того, здесь расположены магазины, салоны красоты, спортзал, борцовский клуб, химчистка, автосервис с шиномонтажом и мойкой, кафе и рестораны, аптека и медицинские центры. Территория находится под постоянной охраной. Очень ответственное ТСЖ. Круглосуточная коммунальная служба, готовая помочь в решении любых вопросов. На территории жилого комплекса площадью 13 гектар помимо домов, находится огромная парковая зона с прудом, где можно погулять, заняться спортом или устроить пикник с шашлыком. В парке Битца, который совсем рядом, царит атмосфера загородной жизни. Свежий воздух, водоём, утки и большое количество вариантов досуга - футбольные поля, роллердромы, сцены для выступлений, детские и спортивные площадки. В непосредственной близости находится 3 школы, включая №1945 с бассейном, 6 детских садов. Здесь же, в нескольких минутах ходьбы, расположены Московская горнолыжная академия и музыкальная школа. В пешей доступности ботанический сад ВИЛАР, а паре минут на машине Усадьба «Знаменские садки», где венчались родители Льва

Толстого. В районе очень много банков, магазинов (Пятёрочка, Перекрёсток), ПВЗ (Яндекс, WB, Ozon, СДЕК), торговых центров (Круг, Северное сияние, Квадрат), салонов красоты, фитнес-центров и других мест для досуга. А также церковь, детские и взрослые поликлиники, медицинские центры и другие социально значимые объекты. Для любителей свежих фруктов, овощей и продуктов возле метро работает рынок. Прекрасная транспортная доступность. До станций «Бульвар Дмитрия Донского» и «Улица Старокачаловская» несколько минут спокойным шагом. Для владельцев автомобилей удобный выезд на МКАД, Варшавское, Симферопольское и Калужское шоссе. Для тех, кто искал статусное жильё, где сочетаются премиальность, уют и экологичность, данный вариант – именно то, что вам нужно.

Контакты:

Ирина Кановас

Директор департамента городской недвижимости

+7 (495) 777-00-32

+7 (916) 554-15-04
