



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

Московская область, коттеджный посёлок Фаворит, городской округ Домодедово, 372



16 780 000 руб.

\$ 188 000

€ 173 000

	22931
	2
	210 м2
	6.5 сот.

Адрес: Московская область, коттеджный посёлок Фаворит, городской округ Домодедово, 372

Id 22931. Для Вас новый красивый дом 210 м2! Подходит под СЕМЕЙНУЮ и ИТ ИПОТЕКУ! Дом построен очень качественно. В нем тепло и много света! Располагается в благоустроенном поселке «Фаворит», рядом с великолепным сосновым бором и президентской инфраструктурой. Своя набережная и большая прогулочная зона. 25 минут от МКАДа по Симферопольскому ш. или М-4 трассой Дон.

**ДОСТОИНСТВА ДОМА:** - стильный архитектурный проект; - высокое качество материалов и строительных работ (не сэкономили); - внимание к мелочам: каждая, даже маленькая, деталь продумана по дизайну и функционалу; - видео- и фото- отчет всех этапов строительства; - высокие потолки 3,2 м; - большие энергосберегающие окна; - монолитные перекрытия; - монолитная лестница; - фундамент - монолитная плита; - стены из газобетона Bonolit D 400; - фасад из дорогого клинкерного кирпича White Hills; - кровля - итальянская гибкая черепица Tegola; - выполнены все черновые работы: разведены теплые полы, электроснабжение, водоснабжение, канализация и отопление; - магистральный газ в посёлке, можно подключиться, сейчас дом отапливается электрическим котлом; - удобная планировка с 4 спальнями; - просторная кухня-гостиная 45 м2, где с удовольствием будет собираться Ваша семья с друзьями; - большая терраса для утреннего кофе в мягком кресле и барбекю с летней кухней; - много места перед домом для парковки автомобиля и гаража; - высокая готовность дома, можно приступать к финальной отделке «под ключ»; - в поселке быстрый интернет; - ИЖС, прописка. Для жителей поселка детская и спортивная площадки, прогулочная зона вдоль реки и пляж. Отличная рыбалка. Рядом остановка общественного транспорта. Прямо напротив поселка находится территория Оздоровительного комплекса "Бор" Управления делами Президента РФ. Там размещена инфраструктура высокого уровня: живописный сосновый парк, бассейн, SPA, фитнес клуб, бани, медицинский центр, конно-спортивный комплекс, конференц-залы, отель, рестораны, бильярд, боулинг, поле для гольфа, волейбольные площадки, футбольное поле с евро покрытием, детские городки, собственный пляж со всевозможными видами водного спорта, прокат коньков и лыж. Проводятся всевозможные фестивали и концерты. Там же Детский центр: детский сад, начальная школа, спортивные секции, школа театра и кино, студия робототехники. Около КПП строится торговый центр. В 5-10 мин езды находится: супермаркеты, школы и детские сады, учебные центры, CODDY Домодедово - IT-школа для детей, «Пространство детской мечты», где парк с русскими сказочными и былинными героями, много

