



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

Тверская

Театральная

Охотный ряд

Трубная

## Москва, Колокольников переулок, 22с5 продажа квартиры Сретенский бульвар Студия комнаты



12 300 000 руб.

\$ 143 000

€ 133 000

комн - 15 м2

22983
Студия
2 / 3
15 м2
6 м2
4 м2
двор

Адрес: Москва, Колокольников переулок, 22с5

Id 22983. Отличный вариант для инвестиций и получения постоянного денежного потока, так и для собственного проживания. При сдаче в посуточную месячный арендный поток составляет 115-130 тысяч рублей в месяц. Была произведена реконструкция в доме, заменены перекрытия, все инженерные коммуникации, отремонтированы места общего пользования. Апартамент полностью укомплектован под посуточную сдачу: - постельное белье; - посуда; - кухонная утварь; - банные принадлежности; - утюг; - фен; - вешала; - пылесос; - уборочный инвентарь; - декор; - ключница, - роутер. Много фишек маленького помещения: - микроволновка-печь 2 в 1 встроенная - холодильник встроенный - лестница-шкаф, с огромным местом для хранения - встроенные шкафы, визуально увеличивают пространство - из подоконника открывается полноценный обеденный стол - спальное место 180! на 200 см. Шикарнейшее местоположение: -до 4 станций метро( трубная, сухаревская, чистые пруды, сретенский бульвар) пешком 7 минут; -исторический центр; -рядом центральный рынок; -до красной площади 20 минут пешком. Апартаменты в ипотеке под 11.5 процента.

Контакты:

**Антон Боженко**

**79996583912**

