



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

## Москва, жилой комплекс Русич Кантемировский продажа квартиры Кантемировская Студия комнаты



8 350 000 руб.

\$ 81 000

€ 78 000

комн - 25 м2

23034
Студия
8 / 26
25 м2
8 м2
8 м2
2
2
двор

Адрес: Москва, жилой комплекс Русич Кантемировский

Id 23034. Переуступка от физического лица по ДДУ. Без обременений, покупалась за наличные, материнский капитал не использовался. Свободная продажа. Подходит под семейную ипотеку. Сдача корпуса в 2-м квартале 2025 года. Быстрый выход на сделку. Студия с двумя окнами, 8-й этаж, секция 2.1. Окна смотрят на благоустроенный двор. Без отделки. Два окна, что позволит, при необходимости, разграничить пространство. До метро Кантемировская 15 минут пешком. Также в 2025 году откроется станция метро Кавказский бульвар новой Троицкой ветки метро. Удобный выезд на автомагистрали, в том числе на ЮВХ. Рядом расположены музей-усадьба Царицыно и Коломенское. Проект концепции бизнес-лайт. 6 корпусов переменной этажности, закрытая территория, подземный паркинг, кладовые помещения, на первых этажах будет располагаться коммерция. Магазины, фитнес, салоны красоты и т.д. Концепция business-light подчеркивается авторской архитектурой комплекса от Архитектурного бюро GREN Катерины Грень. Вентилируемый фасад на алюминиевой подсистеме ENWALL с облицовкой из окрашенных металлокассет индивидуального изготовления и цветной бетонной плитки - создают современный и интересный облик жилого комплекса. Стильное пространство входных групп разделено на несколько зон: мраморная стойка ресепшен, комфортная зона ожидания с мягкой мебелью и дизайнерское оформление лифтового холла. Бесшумные скоростные лифты с дизайнерской отделкой идут в подземный паркинг и к кладовым, чтобы обеспечить максимальный комфорт для жителей. Вы можете отправить своего ребенка в лучшие учебные заведения района - Гимназию №1579, Школу № 1466 имени Надежды Рушевой с углубленным изучением отдельных предметов, Центр образования № 548 «Царицыно» и некоторые другие. Школа талантливых детей, Школы №904 с дошкольным отделением, Детский сад Школа №1466 им. Надежды Рушевой на улице Ереванской 13а, частный детский сад «Самый лучший» и многие другие садики для ваших деток.

