



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

Московская область, СНТ Берёзки НПО Сатурн, городской округ Домодедово, 8



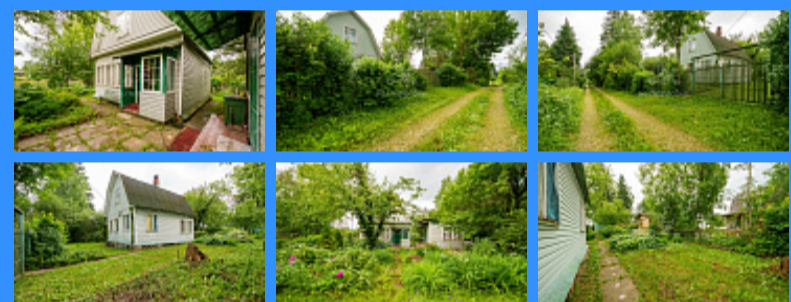
6 499 999 руб.

\$ 79 000

€ 73 000

	23085
	2
	70 м2
	16 сот.

Адрес: Московская область, СНТ Берёзки НПО Сатурн, городской округ Домодедово, 8



Id 23085. ПРЕКРАСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДАЧНОГО ДОМА В СНТ БЕРЁЗКИ НПО САТУРН! Продаётся двухэтажный дом общей площадью 100 м2 в СНТ Берёзки на участке 16 соток. Данный объект состоит из двух рядом стоящих участков по 8 соток каждый, имеющих свои кадастровые номера и реализуемый как единое целое. Деревянный дом выполнен из бруса 150x150 мм., утеплён и отделан снаружи виниловым сайдингом и внутри деревянной евровагонкой. Фундамент ленточный, кровля - мягкая черепица. В доме на первом этаже имеется просторная и светлая терраса, оборудованная печью-камином из высококачественного шамотного кирпича, отапливающей весь дом и двумя жилыми изолированными комнатами. На втором этаже располагаются две жилые комнаты и кладовые помещения, водоснабжение централизованное, сезонное. Рядом с домом имеется летняя кухня, укомплектованная мебелью и кухонной техникой. Санузел, душевая, оборудованная дровяной водонагревательной колонкой и мастерская располагаются на улице в отдельных строениях. На втором участке располагается гостевой дом, хозяйственные постройки. На участках произрастают плодовые деревья, кустарники, парник, огород газон, цветы и зона отдыха. Участок сухой. Забор по периметру участков с отдельными входами и въездами для автомобилей. СНТ в плане газификации. Помимо общей площади участка можно пользоваться ещё четырьмя сотками земли, которые представляют собой полосу отчуждения между территорией СНТ и прилегающей территорией. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, магазины, рынки, больница, поликлиника, бассейн, ж/д станция Барыбино. От Москвы на электричке можно добраться за 45 минут. В шаговой доступности от дома лесной массив, несколько водоёмов. Берег реки Северки находится в 100 метрах от дома. Территория СНТ имеет закрытый для посторонних въезд и вход. Доступ осуществляется по индивидуальным электронным пропускам. Места общего пользования для безопасности оборудованы круглосуточной системой видеонаблюдения. На территории бьёт родник с питьевой водой. Для жителей СНТ оборудованы несколько спусков к реке, а также собственный пляж. Имеется детская площадка. 1 взрослый собственник, основание - Право по наследству более 5-и лет плюс ДКП, без обременений. Быстрый выход на сделку, прямая продажа. Добрые и тихие соседи просили «отдать» дом в «хорошие руки». Может быть это Вы? Каширское направление. 37 км от МКАД по М4 или по Каширскому шоссе. Круглогодичный подъезд к дому. Возможно использование разных схем оплаты. Документы к сделке будут собраны специалистами

агентства и полностью подготовлены к производству, что позволит быстро и безопасно выйти на сделку. Возможно использование разных схем оплаты. Звоните сегодня, чтобы записаться на просмотр! Оперативный показ.

Контакты:

---

**Евгений Наумов**

**79267308823**

---