



# "НА ПЕТРОВКЕ"



тел.: +7 (495) 777-00-32



пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:



Кузнецкий мост



Тверская



Театральная



Охотный ряд



Трубная

город Москва, поселение Роговское, поселок Рогово, улица Юбилейная, дом 12, корпус 2  
продажа квартиры Рассказовка 3 комнаты



7 900 000 руб.

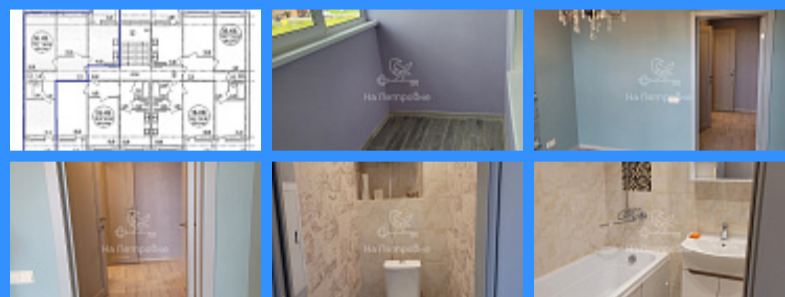
\$ 94 000

€ 88 000

3 комн - 67 м2

	23298
	3
	4 / 5
	67 м2
	40 м2
	12 м2
	двор

Адрес: город Москва, поселение Роговское, поселок Рогово, улица Юбилейная, дом 12, корпус 2



Id 23298. Продаётся шикарная 3-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, в квартире никто не жил, площадь без лоджий 67.6 кв.м. в новом построенном монолитно-кирпичном 5 этажном доме. Москва. Московская регистрация. Двухсекционный 5-этажный дом расположен на берегу озера в Троицком административном округе Новой Москвы по адресу: поселение Роговское, посёлок Рогово, ул.Юбилейная 12к2. Квартира находится на 4 этаже. Общая площадь 67.6 кв.м, жилая-40,5 кв.м., кухня-12 кв.м., прихожая-10,8 кв.м., две утеплённые лоджии -3кв.м. и 4кв.м. В квартире осуществлён высококачественный чистовой дизайнерский ремонт, не требующий от покупателя дополнительных вложений. В процессе ремонта выполнена новая автономная разводка электричества с выводом автоматов в электрощитовую в прихожей; установлены новые окна и балконные двери с двухкамерными стеклопакетами, в том числе и в лоджиях; во всех комнатах конвекторы заменены на батареи; в туалете установлен электрический бойлер; для установки кондиционеров выведена проводка. Для натяжных потолков использованы экологические материалы. Рядом с домом расположена парковка и гостевые парковочные места, детская площадка. Поселение Роговское относится к лучшим экологическим зонам Новой Москвы: лесной фонд поселения Роговское составляет 11 тыс. гектаров, имеется 26 водных объектов. В посёлке Рогово есть детский сад, средняя общеобразовательная школа, лечебная амбулатория, аптека, сеть продуктовых магазинов, комплекс детских и спортивных площадок, включающих мини футбольное поле, современную хоккейную коробку, волейбольную и теннисную площадки. Рядом с домом расположены Дом культуры и библиотека, спортивный клуб, администрация, два парка и храм. Транспортная доступность от п. Рогово до метро Тёплый Стан (55 км по Калужскому шоссе) на автомобиле составляет 45 мин., на 503 автобусе -1час 30 мин. От п. Рогово до метро Дмитрия Донского на 1004 автобусе- 1час 30 мин. Автобусное сообщение по Варшавскому шоссе есть до г. Подольска, а по Калужскому шоссе до г. Троицка, куда скоро будет проведено метро. От дома до автобусной остановки расстояние составляет 250 метров. Торг уместен.

Контакты:

---

**Татьяна Петрова**

**79253732979**

---