



"НА ПЕТРОВКЕ"

 тел.: +7 (495) 777-00-32
 пн-пт: с 9:00 до 21:00
 сб: с 10:00 до 18:00



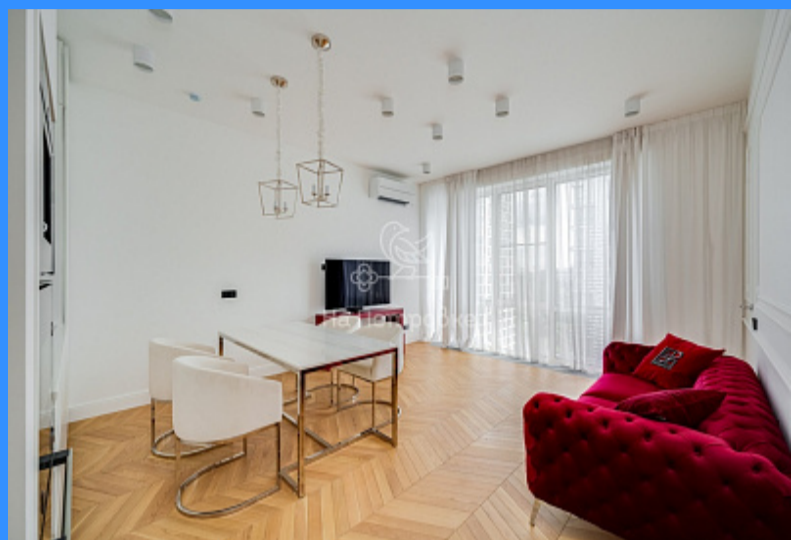
Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

-  Кузнецкий мост
-  Тверская
-  Театральная
-  Охотный ряд
-  Трубная

город Москва, улица Гжатская, дом 5, корпус 6 продажа квартиры Давыдково 2 комнаты

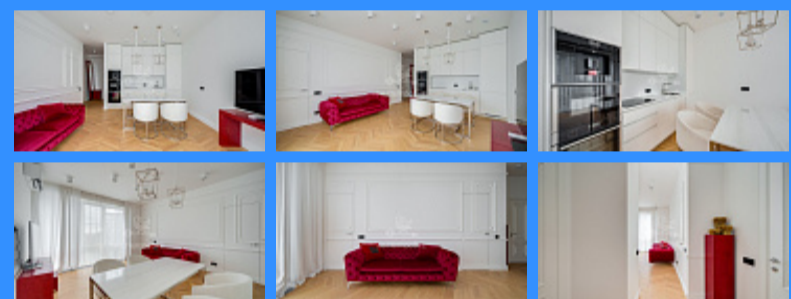


37 900 000 руб.

\$ 453 000

€ 423 000

2 комн - 52 м2



23306
2
13 / 23
52 м2
30 м2
10 м2
1
2
1
улица

Адрес: город Москва, улица Гжатская, дом 5, корпус 6

Id 23306. Эксклюзивно! Агентство "На Петровке".
 Квартира с 1-й спальней в комплексе бизнес-класса "Life Кутузовский" рядом с природным заповедником "Долина реки Сетунь". Квартира общей площадью 51.1 м² расположена в 6 корпусе на 13 этаже. Ремонт выполнен итальянским дизайнером в стиле современного минимализма с использованием премиальных материалов — на полу выложен паркет из натурального дуба, селекции натур (Korse-parquet). Интерьер укомплектован мебелью от европейских производителей (в том числе Fendi) и встроенной техникой Neff. Холодильник Liebherr. Премиальная посудомойка Bosch с функцией мойки за 15 минут. Стиральная машина с сушкой Miele. Кухонный гарнитур изготовлен на заказ из белой эмали (Стильные кухни), столешница, фартук - искусственный камень, стол выполнен из белоснежного мрамора. Система очистки воды eSpring американского производителя Amway. Освещение от американского бренда Visual Comfort, выключатели и розетки немецкого производства Jung специальной серии Les Couleurs® Le Corbusier, сантехника и смесители Jacob Delafon. Премиальная настенная сплит-система Mitsubishi Electric MSZ-LN35VGV-E1/MUZ-LN35VG-E1 с функцией "3D I-SEE" (создает трехмерную температурную картину помещения и находит в нем месторасположение людей) и системой очистки воздуха "Plasma Quad Plus". Квартиры полностью оборудована всем необходимым, на окнах сетки. Планировка: кухня-гостиная, спальня, ванная комната, 2 гардеробные комнаты, прихожая. Благодаря панорамным окнам и дизайну, выполненном в чистейших белых тонах, пространство наполняется светом и простором, открывается вид на зеленые макушки деревьев и тихий внутренний двор. Описание комплекса: "Life Кутузовский" — жилой квартал бизнес-класса из 8-ми корпусов, в Можайском районе, вблизи природного заказника "Долина реки Сетунь". Корпуса переменной этажности от 17-ти до 23-х этажей на 1564 квартиры. Корпуса образуют два закрытых двора без машин и общей центральной аллеи между ними. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской ADM. Входные группы и лобби продумали по принципу безбарьерного пространства, без порогов, ступеней и пандусов. Внутри предусмотрены просторные зоны со вторым светом, мягкой мебелью для отдыха и встречи

гостей. Помещения для хранения колясок, велосипедов и крупногабаритных предметов, санузел и места для мойки лап домашних животных. Инфраструктура: В жилом комплексе реализована концепция "двор без машин", закрытая территория с детскими площадками, ресторанами и кафе. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и консьерж-служба, 2-уровневый подземный паркинг. Рядом - сохранившийся в черте города Козловский лес и самый большой "зелёный островок", вытянутый вдоль реки - природный заказник "Долина реки Сетунь". На территории комплекса открылась школа-сад нового поколения PLAYSCHOOL Игоря Рыбакова - для детей в возрасте от 1,5 до 12 лет. Планируется развитая спортивно-оздоровительная инфраструктура вдоль всей реки---беговые и вело-дорожки, открытые и закрытые спортивные комплексы. В районе имеется вся необходимая инфраструктура: работает 14 общеобразовательных школ (не считая Президентской школы), школа танцев WiFly, Todes, волейбольная и футбольная школы, школа плавания. Рядом с домом "Азбука Вкуса", салон красоты MONE, сервисные службы. Для любителей здорового образа жизни - World Class в 10 минутах пешком. Удобный выезд на Кутузовский проспект. В шаговой доступности - ст. метро "Давыдково", "Славянский Бульвар". Документы: 1 взрослый собственник. Без обременений. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для заёмщика условиях. Безопасность сделки обеспечена Стандартами Работы Российской Гильдии Риелторов

Контакты:

Алексей Баканов

Руководитель отдела вторичной недвижимости

79251657098
