

## "НА ПЕТРОВКЕ"

ϙ Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж. Рядом со станциями метро:

Кузнецкий мост

М Тверская

🚺 Театральная

Трубная

Охотный ряд

тел.: +7 (495) 777-00-32 пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: c 10:00 до 18:00

## город Москва, переулок Медвежий, дом 3 продажа квартиры Арбатская 2 комнаты



87 500 000 pyб.

\$ 997 000

€ 914 000

2 комн - 93 м2

23393
2
5 / 6
93 м2
48 м2
12 м2
1
1
двор и улица

Адрес: город Москва, переулок Медвежий, дом 3

Id 23393. Продам 2-х комнатную квартиру в историческом доме 1903 года, построенном по проекту архитектора Н. И. Якунина и прошедшего реконструкцию в 2012 году. Перекрытия железобетонные! Высокие потолки! В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Квартира светлая, теплая, и просторная, с кухней-гостиной и спальней. Жемчужиной квартиры является лоджиятерраса, которую вы обязательно оцените по достоинству. Планировка квартиры вас тоже порадует. Особенно гардеробная. Это воистину редкое сочетание гармонии площади в одном пространстве. Ничего лишнего, всё к месту. В доме в 2021 году установлен новый пассажирский лифт. В 2020 году проведены работы по обновлению фасада и ремонту крыши. Чистый, приятный во всех отношениях подъезд, закрытая территория двора. Солидные и интеллигентные соседи. Вся инфраструктура центра города в пешей доступности: школа искусств и консерватория, школы, детские сады и поликлиника, многочисленные кафе и рестораны, театры, Вкусвилл и Магнолия, храм Большое Вознесение. Дом располагается в тихих переулках Столовый, Медвежий и Мерзляковский, в стороне от шумных пешеходных маршрутов. Один собственник. Прямая продажа! У нас будет полная стоимость в ДКП. Ключи на руках. Покажем в удобное для вас время!

Контакты:

Риф Шарипов

79645257887