



# "НА ПЕТРОВКЕ"

тел.: +7 (495) 777-00-32

пн-пт: с 9:00 до 21:00

сб: с 10:00 до 18:00



Адрес:

г.Москва, ул. Петровка, д 20/1, 3 этаж.

Рядом со станциями метро:

М Кузнецкий мост

М Тверская

М Театральная

М Охотный ряд

М Трубная

## Московская область, город Балашиха, микрорайон Кучино, улица Речная, дом 15 продажа квартиры 3 комнаты



11 500 000 руб.

\$ 131 000

€ 120 000

3 комн - 71 м2

|         |
|---------|
| 23531   |
| 3       |
| 16 / 17 |
| 71 м2   |
| 43 м2   |
| 10 м2   |
| 1       |
| 1       |
| двор    |

Адрес: Московская область, город Балашиха, микрорайон Кучино, улица Речная, дом 15

Id 23531. Отличное предложение - просторная 3х комнатная квартира с хорошим ремонтом, в пешей доступности от МЦД Ольгино и Кучино. О квартире: Квартира - распашонка (окна на две стороны), два просторных балкона, один из которых утеплен. Большая и светлая кухня, общая площадь квартиры ~75 метров, включая лоджии. Теплый пол в коридоре, санузел в плитке, раздельный, ванна-джакузи, многоуровневые потолки, достаточно много света и электророзеток. Квартира делалась для себя, использовались дорогие и качественные строительные и отделочные материалы, установлен хорошая кухня и бытовая техника. Свободная продажа, 1 собственник, без обременений.

Инфраструктура: Рядом детский сад и школы, в пешей доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, пункты доставки, рынок и торговый центр. Район зеленый и красивый, рядом река Пехорка и пруд, где можно рыбачить или отдыхать. Зимой на пруду организуют каток. Транспортная доступность: До станций Ольгино, Кучино (МЦД4) пешком, до Москвы до метро Новокосино, Новогиреево, Выхино, Щелковская, до Реутова ходят маршрутки и автобусы, которые останавливаются недалеко от дома. До метро Курская 30 минут, до м. Нижегородская (МЦК) 15 минут. Удобный вариант для тех, кто добирается до работы в Москву, пересадка в метро бесплатная. МЦД-4 (метро) соединяет Киевское и Горьковское направления (дорога соединяет 7 вокзалов столицы: Курский, Ярославский, Казанский, Ленинградский, Савёловский, Рижский и Белорусский) Покупателю: Юридическое сопровождение сделки. Сделки АН «На Петровке» застрахованы. Возможно содействие в одобрение ипотеки у банков-партнеров на выгодных условиях. Оперативный показ. Звоните! Сама проживаю рядом, все знаю, люблю эту локацию, расскажу, проведу по микрорайону, дойдем до станции, посмотрим район.

Контакты:

**Елена Морозова**

